

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája: Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszűnetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege: _____

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: [][][][] év [][] hó [][] nap

IV. Ingatlan

1. Címe: [][][] _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | |
|--|-----------|--------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> Lakás | [][] db | ebből _____ címen mentes | [][] db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | [][] db | ebből _____ címen mentes | [][] db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | [][] db | ebből _____ címen mentes | [][] db |
| <input type="checkbox"/> Telek | | _____ címen mentes | [][] |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | _____ címen mentes | [][] |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérlető

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve : _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: [][][] év [][] hó [][] nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: [][][][][][][][][][][][]

Adószáma: [][][][][][][][] - [][] - [][]

8. Lakóhelye: [][][] _____

_____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Levelezési címe: [][][] _____

_____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység

[][][][]

év

[][]

hó

[][]

nap

_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

MEGÁLLAPODÁS

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak, illetve bérlők kijelentjük, hogy a IV. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a V. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 2.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: □□□□ év □□ hó □□ nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□ Adószáma: □□□□□□□□-□-□□

Székhelye, lakóhelye: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, □□□□ év □□ hó □□ nap

_____ adóalany aláírása

Adóalany 3.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: □□□□ év □□ hó □□ nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□ Adószáma: □□□□□□□□-□-□□

Székhelye, lakóhelye: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, □□□□ év □□ hó □□ nap

_____ adóalany aláírása