

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 16-i ülésén az Önkormányzati Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület munkaterv szerinti ülése

Makkos László köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Horváth Zsolt Lászlóné vezeti. Új napirendi pontként felvenni javasolja a következő 4 napirendi pontot:

2. napirendi pontként a szociális tűzifa rendelet megalkotása
3. napirendi pontként a változtatási tilalomról szóló rendelet megalkotását
4. napirendi pontként a Kővágó új telkeinek áramellátását, és
5. napirendi pontként a 070 hrsz. útjavítási munkálatait.

Borgulya János képviselő jelezte, hogy késéssel érkezik a testületi ülésre.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal egyhangúan az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ Tájékoztatás az ITET ülésekről

Előadó: Makkos László polgármester

2./ Szociális tűzifa rendelet megalkotása

Előadó: Makkos László polgármester

3./ Változtatási tilalomról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Makkos László polgármester

4./ Kővágó új telkes részének áramellátása

Előadó: Makkos László polgármester

5./ 070 hrsz. útjavítási munkálatai

Előadó: Makkos László polgármester

6./ Települési támogatások /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

7./ Fellebbezés /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

1./ Tájékoztatás az ITET ülésekről

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondja, hogy nemrég volt a GMF konferencia Spanyolországban, Madridban, melyen mind a 10 ITET település képviseltette magát. Bemutatták, hogy Spanyolországban milyen módon tárolják radioaktív hulladékokat, illetve a GMF-nek tisztújító kongresszusa is volt egyben. Magyarország számára ez utóbbi nagyon fontos, mert az egyik alelnök magyar, és szeretnék, hogy továbbra is alelnökként az ország képviseltesse magát. A jelenlegi testület személye változatlan maradt, azzal, hogy több ország jelezte, hogy a vezetőség munkájában jobban részt szeretnének venni. A testület valószínűleg új taggal bővül, Anglia jelezte, hogy tag szeretne lenni.

A következő ITET rendezvény csütörtök délelőtt lesz, egy polgármesteri tájékoztató, Püspökszilágyon. Az elmúlt negyed év eseményeit, beruházásokat, fejlesztéseket ismertetik. Az ellenőrző csoport munkáját is bemutatják.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett.

Borgulya János megérkezett a testületi ülésre.

A Polgármester naprenden kívül, rendhagyóan Molnár Tibor lakos kérdéseit tartalmazó levelét a képviselő-testületnek megmutatta, és azzal kapcsolatosan elmondta, hogy két ajánlat érkezett a Széchenyi utcával kapcsolatosan, melyeket megmutatott.

Molnár Tibor elmondta, hogy szerinte a javítás azt jelenti, hogy ha valami már meg volt csinálva, de elhasználódott, olyan hiányok vannak az úttest felületén, amik kárt okozhatnak, az javítás. Azonban, ha nem volt még semmi hasonló az útfelületen, az nem javítás. Készít-e úttükröt, nyomvonalat alakít ki, milyen követ használ, tömöríti-e, kérdezte.

A Polgármester ismertette, hogy milyen munkafolyamatokból állna a munka.

Molnár Tibor kérdésére Rákóczi Istvánné képviselő elmondta, hogy az önkormányzat csináltatta meg a Tavasz utca útfelületét, melyet tömörítettek, apróbb követ hozattak rá. Elmondta, hogy az utca vége azért ment tönkre, mert építkezések voltak és nagy volt a teherautó forgalom.

Molnár Tibor megtekintette a műszaki leírást, és egyetértett annak tartalmával.

Polgármester elmondta, hogy Klenk János nyújtotta be a nyertes pályázatot. Géphiba miatt azonban a munkálatokat még nem kezdte el, A munkálatok kezdési idejét közölni fogja a Polgármester az érintett lakókkal.

2./ Szociális tűzifa rendelet megalkotása

Előadó: Makkos László polgármester

A Polgármester elmondta, hogy pályázatot nyújtott be ismét szociális tűzifára az Önkormányzat. 56 m³ tűzifát igényelhet. Korábban 32-33 m³ tűzifát kapott, ez most több.

Átadja a szót Jónásné Héder Hedvig aljegyzőnek, aki elmondja, hogy az egy főre jutó jövedelmet szeretnék megemelni, mivel emelkedtek a minimálbérek is, és így nem tudnának az emberek kérelmet beadni. Fézler

Zsoltné alpolgármester kérdésére elmondta, hogy a minimál nyugdíj 200%, illetve egyedülállók esetében 300%-a lenne a határ.

A Polgármester elmondta, hogy továbbra is kérelmet kell beadni az igényléshez.

Az Aljegyző asszony elmondta, hogy javasolná november 10. napját az igénylés leadási határidejeként, hogy a következő testületi ülésig beérkezzenek a kérelmek, és a nagy hidegekig még ki lehessen szállítani a tűzifát.

Fézler Zsoltné alpolgármester kérdésére a Polgármester elmondta, még nem dönt el, hogy ki fogja felválni és kiszállítani a fát. Tavaly Kiss Attilával kötött az Önkormányzat erre szerződést. Vele idén is felveszi a kapcsolatot

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2017. (X. 17.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól**

Vácduka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázathoz a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Az önkormányzat - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázat alapján a Belügyminisztérium által megállapított támogatás erejéig – a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt.
- (2) Az önkormányzat természetbeni ellátásként szén nem biztosít.

2.§

E rendelet hatálya kiterjed arra a Vácduka Község területén lakóhellyel rendelkező állampolgárra, aki életvitelszerűen a településen lakik.

3. §

- (1) Térítésmentesen, szociális célú tűzifára jogosult az alábbi feltételek fennállása esetén az a személy aki:
- a) a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó kérelmét az 5.§-ban meghatározott időpontig benyújtja,
 - b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre eső havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, egyedül élők esetén a nyugdíjminimum 250%-át,
 - c) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik, amelyről a kérelem beadásakor nyilatkozik.
- (2) A szociális tűzifára benyújtott kérelmek elbírálásakor előnyt élvez az, aki
- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára vagy
 - ac) pénzbeli vagy természetbeni települési támogatásra – különösen a lakhatási települési támogatásra –
 - jogosult,
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családban él.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

4. §

Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 3. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

- a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.
- b) akinek lakóingatlana tűzifával nem fűthető.

5. §

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. sz. melléklete szerinti kérelemre indul.
- (2) A kérelmeket 2017. november 10. napjáig lehet a Vácducai Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtani.
- (3) Egy személynek vagy családnak adható tűzifa mennyisége legalább 1 m³, legfeljebb 5 m³ lehet.
- (4) A döntést követő 10 munkanapon belül a polgármester gondoskodik a tűzifa kiszállítatásáról.
- (5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. sz. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.
- (6) Az önkormányzat a tűzifáért ellenszolgáltatást nem kér. A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.
- (7) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.
- (8) A szociális tűzifa juttatásával kapcsolatos valamennyi hatáskör a polgármesterre kerül átruházásra, aki a jogosultságról egyedi határozattal dönt.

6. §

A támogatás forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázat szerinti, az Önkormányzat számára megállapított támogatás, az ehhez kapcsolódó önrész és szállítási költség.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2018. március 31-én hatályát veszti.

Makkos László
polgármester

Hegy Ágnes
jegyző

3./ Változtatási tilalomról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Makkos László polgármester

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy a nyáron változtatási tilalomról és elővásárlási jogról döntött a Testület. A Földhivatal azonban küldött egy végzést, hogy nem jegyzik be a határozatot, mert nem egyedi határozatot hozott a Testület. Egyedi határozatot kell hozni, ehhez viszont ketté kell választani szedni a korábbi rendeletet. A két rendelet és a határozat alapján fog elkészülni az egyedi határozat az érintett tulajdonosok számára, amely már biztosítja a jogorvoslati lehetőséget. A korábbi rendeletet a Képviselő-testületnek hatályon kívül kell helyezni.

A Polgármester elmondta, hogy a 206-207 hrsz-ú ingatlanokra a tervezett tornaterem helye miatt, a 13-as hrsz-ú ingatlanra pedig a településközpont kialakítása miatt kellene változtatási tilalmat elrendelni és elővásárlási jogot alapítani.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vácduka Község Önkormányzatának 17/2017. (X. 17.) önkormányzati rendelete
a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében történő
változtatási tilalom megállapításáról**

Vácduka Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 21.§-ában, kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településrendezési feladatok, a településszerkezeti tervben rögzített közérdekű célok megvalósítása érdekében az alábbi ingatlanokra változtatási tilalmat állapít meg, tekintettel arra, hogy ezen területeken olyan intézkedéseket tervez, melyek megvalósítása csak ezen jogintézménnyel biztosítható:

1.§

Változtatási tilalom alatt álló ingatlan helyrajzi száma	Cél megjelölése, amelyre az önkormányzat fel kívánja használni a területet
206	intézményi terület bővítése
207	intézményi terület bővítése

2.§

(1) E rendelet kihirdetését követő napon léphatályba, egyúttal a 9/2017. (VI. 7.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(2) A változtatási tilalom az 1.§-ban meghatározott ingatlanokra Vácduka Község Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletének hatályba lépésének napján, de legkésőbb e rendelet hatályba lépését követő három év elteltével szűnik meg.

Makkos László
polgármester

Hegyi Ágnes
jegyző

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2017. (X. 16.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ a vácdukai 13, 206, 207 hrsz-ú ingatlanokra elővásárlási jog bejegyzését elrendeli.

2./ A Képviselő-testület felkéri Vácduka Község Polgármesterét, hogy az 1. pontban foglalt elővásárlási jogok bejegyzésével kapcsolatos intézkedések megtételéről, Vácduka Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2005. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2017. (X. 17.) önkormányzati rendelete
Vácduka Község területére vonatkozó elővásárlási jog elrendeléséről**

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya Vácduka Községben található 13, 206, 207 helyrajzi számú ingatlanokra terjed ki.

2.§

A rendelet 1 §-ában felsorolt ingatlanokat érintően Vácduka Község Önkormányzata javára elővásárlási jogot rendel el.

3.§

A rendelet az új helyi építési szabályozás kihirdetésével, de legkésőbb a rendelet hatályba lépése után 3 évvel hatályát veszíti.

4.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Makkos László
polgármester

Hegyi Ágnes
jegyző

4./ Kővágó új telkes részének áramellátása

Előadó: Makkos László polgármester

A Polgármester elmondta, hogy két árajánlat érkezett az áramellátás kiépítésére, tervezésre és kivitelezésre, ez elősegíteni hivatott a telkesítést. Felmerült, hogy miért kell földkábel, mikor a légekábel sokkal olcsóbb lenne, azonban van egy kormányrendelet, amely azt mondja ki, hogy minden új terület áramellátását csak földkábelrel lehet megoldani, ettől eltérni nem lehet. Egy kialakult légekábeles hálózatban engedélyezik a légekábelt, de egy teljesen új területen már csak földkábelrel lehet alkalmazni.

Kucsera Csaba kérdésére a Polgármester elmondta, hogy a törvény linkjét meg tudja adni.

Kucsera Csaba rámutatott, hogy a definíció nincsen benne az anyagban, és érdekelné, hogy mi minősül elosztóhálózatnak, szeretne ennek utánanézni.

Fézler Zsoltné alpolgármester elmondta, hogy neki pedig a kivágott utolsó mondat nem volt egyértelmű, hogy ott ki a kivétel, az ő értelmezése szerint a cégnek kell a költségeket vállalni.

Kucsera Csaba képviselő idézte, hogy a költséget az elosztó fizeti. Ő úgy értelmezte, hogy az az Elmű, ezzel értett egyet Borgulya János képviselő is.

Csepreginé Nagy Ildikó képviselő javaslata, nézessék meg egy hozzáértővel ezt a szabályzatot, hogy segítsen értelmezni.

Kucsera Csaba képviselő felajánlotta a segítségét, hogy egy állásfoglalást kér, mert van ismeretsége, aki segíthet ebben. Ez nagyon nagy összeg, és ha bármit lehet tenni a kifizetése ellen, akkor meg kell tenni.

A Polgármester azt javasolta, hogy az egyik ajánlattevőt meghívja az egyik testületi ülésre, és a véleményeket egyeztetni lehet.

Kucsera Csaba elmondta, hogy mindenképpen meg kell tenni mindent, hogy a lehető legjobban jöjjön ki ebből az Önkormányzat, és támogatta a fokozatosság elvét, hogy a fejlesztéseket lassabb ütemben is meg lehetne oldani.

Rákóczi Istvánné képviselő is felajánlotta, hogy szakértőt megkérdez.

A napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

5./ 070 hrsz. útjavítási munkálatai

Előadó: Makkos László polgármester

A Polgármester elmondta, Kiss Zoltán levelet írt a Képviselő-testületnek, jelezte, hogy nem tud azon az úton közlekedni, ezért megcsináltatná. A költségeket ő vállalja, részletesen leírta az úttest javításának munkafolyamatait is.

Rákóczi Istvánné megjegyezte, hogy a következő kérése a lakosnak a mezőgazdasági gépek kizárása lesz, de az Aljegyző asszony elmondta, hogy erre nem lesz lehetősége.

Rákóczi Istvánné elmondta, a szerződést úgy kell megírni, legyen benne, hogy semmilyen követelése nem lesz emiatt később Kiss Zoltánnak az Önkormányzat felé, kártérítési igényt a később esetlegesen tönkremenő útburkolat miatt nem támaszthat. Kérdése az volt a Testület felé, hogy átereszt nem kell-e készíteni, mert aggályosnak tartja azt, hogy a vízfolyás ezek után nem lesz biztosított.

Fézler Zsoltné alpolgármester mindenképpen megnézetné a vízátfolyást, nehogy a lentebbi területeken megálljon a víz, ezzel kárt okozva a lentebbi földek tulajdonosainak.

A Polgármester elmondta, hogy a vízelvezetés megoldása miatt most nem szavaz a Képviselő-testület. Bejelentette, hogy a következő napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület.

6./ Települési támogatások /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

7./ Fellebbezés

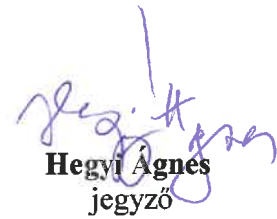
Előadó: Makkos László polgármester

A napirendi pontok tárgyára való tekintettel a polgármester zárt ülést rendel el 19. óra 00 perckor, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

K. m. f.



Makkos László
polgármester



Hegyi Ágnes
jegyző