

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 18-i ülésén az Önkormányzati Hivatal nagytermében

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület munkarend szerinti ülése

Makkos László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Horváth Zsolt Lászlóné vezeti, Borgulya János képviselő igazoltan van távol, Kucsera Csaba képviselő késéssel csatlakozik a testületi üléshez. Újabb napirendi pontokként javasolja felvenni a következőket:

8. napirendi pontként: a Magyar Falu Program,
9. napirendi pontként a Főépítési megbíztatás és
10. napirendi pontként: Fellebbezés pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ Tájékoztatás az ITET ülésekről

Előadó: Makkos László polgármester

2./ A köztisztviselők jogállásának szabályozásáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Makkos László polgármester

3./ A szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítása

Előadó: Makkos László polgármester

4./ Iskolai létszámkeret emelésének véleményezése

Előadó: Makkos László polgármester

5./ Hulladékgazdálkodási Társulásba tag delegálása

Előadó: Makkos László polgármester

6./ Ingatlan bérbeadási pályázat

Előadó: Makkos László polgármester

7./ Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Makkos László polgármester

8./ Magyar Falu Programon történő részvétel

Előadó: Makkos László polgármester

9./ Főépítési megbíztatás

Előadó: Makkos László polgármester

10./ Fellebbezés /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

11./ Települési támogatások /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

1./ Tájékoztatás az ITET ülésekről
Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy nincsen változás a legutóbbi testületi ülés óta. Arra várunk, hogy a szerződést mikor tudjuk aláírni.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

2./ A köztisztviselők jogállásának szabályozásáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy januárban beadtuk a köztisztviselőket érintő pályázatot közösen a Kismémedi Önkormányzattal együtt. A pályázat elbírálása megtörtént, pozitív elbírálást kapott, erre az évre a pályázati forrás keret terhére ez meg is tud valósulni.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy 20 %-os emelés történik majd a köztisztviselők bérében november 30-ig.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019. (III.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők jogállásának szabályozásáról szóló
12/2016.(X. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vácduka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. §-ában, 234. § (3) bekezdésében, 236. § (4) bekezdésében, 237. §-ában, valamint Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a köztisztviselők jogállásának szabályozásáról szóló 12/2016. (X. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 2/A. §-a az alábbiak szerint módosul.

„2/A §. A Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalap 51.000,- Ft”

2. §

E rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba és 2019. november 30-án hatályát veszti.

Makkos László
polgármester

Hegyi Ágnes
jegyző

3./ A szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László átadta a szót aljegyző asszonynak.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy az örbottyáni Segítő Kéz Szolgálattal áll az Önkormányzat szerződésben. Módosultak a nyomtatványaik és a díjaik, ezért ezt be kell vennünk a rendeletünkben. Az Önkormányzat részére az lesz kiszámlázva, amit az önköltség és a teljes térítési díj között áll fenn, ha valaki igénybe veszi a Szolgálat szolgáltatását.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2019. (III.) rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 18.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A szociális étkezésért és annak kiszállításáért térítési díjat kell fizetni, melyet a 3. sz. melléklet határoz meg. Az étkeztetésre jogosult az étkeztetésért a havi jövedelme alapján a 3. melléklet szerinti kedvezményben részesül.

2.§

A rendelet 19.§-a az alábbi (3)-(4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A házi segítségnyújtásért az igénybe vevőnek térítési díjat kell fizetni, melyet a 3. sz. melléklet határoz meg.

(4) A házi segítségnyújtást igénybe vevő fizetendő személyi térítési díjból havi jövedelme alapján a 3. sz. melléklete szerinti kedvezményben részesül.

3.§

A rendelet az alábbi 2-3 sz. mellékletekkel egészül ki:

„**2. sz. melléklet**

Kérelem

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igényléséhez

A nyomtatvány az igényelt szociális ellátás típusának megfelelő adatok figyelembevételével töltendő ki!

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név:.....
Születési neve:.....
Anyja neve:.....
Születési helye, időpontja:.....
Lakóhelye:.....
Tartózkodási helye:.....
Értesítési címe:.....
Állampolgársága:.....
Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása:.....

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez csatolni kell:

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS igénylése esetén:

1. A gondozást kérő jövedelem igazolásai:
 - o éves összesítő vagy utolsó 3 havi nyugdíj szelvény (ez utóbbi mellé törzs-szám igazolás)
 - o 3 havi átlagjövedelemről munkáltatói igazolás
2. A gondozást kérő egészségi állapotra vonatkozó igazolások:
 - orvosi leletek
3. Egészségi állapotra vonatkozó igazolás (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklet I. rész)
4. TAJ kártya másolata, LAKCÍMKÁRTYA másolata
5. Jövedelemnyilatkozat (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklet II. rész)

ÉTKEZTETÉS igénylése esetén:

1. Az étkeztetést kérő jövedelem igazolásai:
 - o éves összesítő vagy utolsó 3 havi nyugdíj szelvény (ez utóbbi mellé törzs-szám igazolás)
 - o 3 havi átlagjövedelemről munkáltatói igazolás
2. TAJ kártya másolata, LAKCÍMKÁRTYA másolata
3. Egészségi állapotra vonatkozó igazolás (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklete)
4. Jövedelemnyilatkozat (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklet II. rész)

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSÁNAK igénylése esetén:

1. Az ellátást kérő jövedelem igazolásai:
 - o éves összesítő vagy utolsó 3 havi nyugdíj szelvény (ez utóbbi mellé törzs-szám igazolás)
 - o 3 havi átlagjövedelemről munkáltatói igazolás
2. TAJ kártya másolata, LAKCÍMKÁRTYA másolata
3. Egészségi állapotra vonatkozó igazolás (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklete)
4. Jövedelemnyilatkozat (a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. melléklet II. rész)

3.sz. melléklet

Szociális étkeztetés térítési díja 2019. március-tól											
Személyi térítési díj:											
Az igénybevevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének											
	0-100%-a között van	101-150%-a között van	151%-200% között van	201%-250% között van	251%-300% között van	301%-350% között van	351%-400% között van	401%-450% között van	451%-500% között van	501%-550% között van	551%-fölött van
Kedvezmény mértéke %	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%

Havi jövedelem összege	0-28 500.-	28 501.- 42 750.-	42 751.- 57 000.-	57 001.- 71 250.	71 251.-85 500.-	85 501.-99 750.-	99 751.- 114 000.-	114 001.- 128 250.-	128 251.- 142 500.-	142 501.- 156 750.-	156 751.- és fölött
Tértési díj (Ft/adag) szállítás nélkül	0	130	260	390	520	655	785	915	1045	1175	1305
Szállítási díj (Ft/adag)	0	30	60	90	120	155	185	215	245	275	305
Tértési díj (Ft/adag) szállítással)	0	160	320	480	640	810	970	1130	1290	1450	1610

Házi segítségnyújtás térítési díja 2019. március-től					
Személyi térítési díj:					
Az igénybevevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének					
	0-100%-a között van	101-150%-a között van	151%-200% között van	201%-250% között van	251%-a felett van
Kedvezmény mértéke %	100%	60%	40%	20%	0%
	0-28 500.-	28 501.- 42 750.-	42 751.- 57 000.-	57 001.- 71 250.	71 251.- és fölötte
Személyi gondozás - térítési díj (Ft/óra)	0	280	420	560	700

4.§

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Makkos László
polgármester

Hegy Ágnes
jegyző

4./ Iskolai létszámkeret emelésének véleményezése

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy a tavalyi év folyamán az általános iskola létszámkeret-emelésre adott be kérelmet. Egyre több iskolás gyermek van a faluban. Az ellátási körzete az általános iskolának Vácduka, ezért felül kellett vizsgálni, hogy mekkora az a gyermeklétszám, amelyet az iskola még elbír. 185 főre emelnék fel a maximális létszámot, figyelembe véve a hatályos jogszabályokat. Az Önkormányzat véleményezheti, hogy támogatja vagy nem támogatja a létszámemelést. Több szervezet is van, amelynek még szintén véleményeznie kell majd a tervezetet.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Támogatja, hogy a Vácdukai Benedek Elek Általános Iskola tanulói létszáma 160 főről 185 főre emelkedjen.

Felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről az iskola igazgatóját értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

5./ Hulladékgazdálkodási Társulásba tag delegálása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy megváltozott management és vezetőség újra lekéri az adatokat, hogy a Zöld Híd üléseire az Önkormányzat milyen tagot fog delegálni. Javasolható, hogy a mindenkori polgármester legyen ez a személy.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Az Észak-Kelen Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanácsába Makkos László polgármestert delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

6./ Ingatlan bérbeadási pályázat

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy az 1950/2-es hrsz területre írt ki az Önkormányzat pályázatot, de csak egyetlen pályázat érkezett.

Jónásné Héder Hedvig aljegyző asszony elmondta, hogy Racs Rajmund adott csak be pályázatot, ő öt évre vállalta a pályázatban kiírt feltételek teljesítését.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megállapítja, hogy a 2019. február 11-én kiírt, a vácdukai 1950/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület bérbeadására egy pályázat érkezett, mely megfelel a pályázati kiírás feltételeinek.

Úgy dönt, hogy a 2167 Vácduka, 1950/2 hrsz-ú (természetben 2167 Vácduka, Hársfa sor 43.), 992 m² területű, üres beépítetlen belterületi ingatlant Racs Rajmund részére, 5 év határozott időre, havi 10.000 Ft bérleti díjért bérbe adja.

A bérleti szerződés kezdő időpontja 2019. április 1.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés elkészíttetésére és felhatalmazza az elkészült szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

7./ Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy három ingatlanvásárlási kérelem érkezett be, az 1950/6, az 1950/11 és az 1950/12-es helyrajzi számú telkekre.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

Vass László és felesége kérelme: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2018. április 17-én lefolytatott eredménytelen liciteljárást követően meghirdetett 1950/11 hrsz-ú, 997 m² területű „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti az ingatlan kikiáltási árán vételi ajánlatot tevő Vass László és Vassné Márta Viktória Hajnalka (részére bruttó 5.982.000 Ft-ért az alábbi fizetési feltételekkel:

A szerződéskötéskor foglaló címén 1.000.000 Ft, 2019. május 20-ig 3.000.000 Ft, 2019. július 15-ig 1.982.000 Ft.

A vételár részleteket az Önkormányzat 11742094-15441867 számú számlájára átutalással kell kiegyenlíteni.

Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésével, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

Kir Zsolt és felesége kérelme: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2018. április 17-én lefolytatott eredménytelen liciteljárást követően meghirdetett 1950/12 hrsz-ú, 1002 m2 területű „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti az ingatlan kikiáltási árán vételi ajánlatot tevő Kir Rudolf Zsolt) és Kirné Balla Krisztina

) részére bruttó 6.012.000 Ft-ért az alábbi fizetési feltételekkel:

A szerződéskötéskor foglалó címén 300.000 Ft, 2019. április 15-ig a teljes vételár kifizetésre kerül.

A vételár részleteket az Önkormányzat 11742094-15441867 számú számlájára átutalással kell kiegyenlíteni.

Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésével, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

Augusto Cocchioni kérelme: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2018. április 17-én lefolytatott eredménytelen liciteljárást követően meghirdetett 1950/6 hrsz-ú, 991 m2 területű „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti az ingatlan kikiáltási árán vételi ajánlatot tevő Augusto Cocchioni részére bruttó 5.946.000 Ft-ért az alábbi fizetési feltételekkel:

A szerződéskötéskor foglалó címén 500.000 Ft, a szerződés aláírásától számított 30 napon belül a teljes vételár kifizetésre kerül.

A vételár részleteket az Önkormányzat 11742094-15441867 számú számlájára átutalással kell kiegyenlíteni.

Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésével, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

8./ Magyar Falu Program

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdették a Nemzeti és helyi identitástudat pályázatot. A Kultúrházunk belső felének egy részét lehetne belőle felújítani, programot szervezni, vagy eszközt venni, és a közösség-szervező garantált bér alcélt is meg lehet pályázni. A beadási határidőt márc. 18-ról április 15-re módosították, így lenne még idő a felkészülésre.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Részt kíván venni a Magyar Falu Program keretén belül kiírásra került Nemzeti és helyi identitástudat erősítése (A kiírás kódszáma: MFP-NHI/2019) pályázaton.

Felkéri a Polgármestert a pályázati anyag összeállítására és felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, a szükséges dokumentáció aláírására, valamint arra, hogy a dokumentáció elkészítésével kapcsolatban árajánlatokat kérjen be.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

9./ Főépítési megbízás

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László átadta a szót az aljegyző asszonynak.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy márc. 31-ig van megbízási szerződésünk a főépítéssel. Nagyon meg vagyunk elégedve a munkájával, és szükség is van rá továbbra is, mert most kezdődnek ismét az építkezések. Településképi véleményezést is csak a megbízott főépítész adhat, a terveket ő véleményezheti. A lakosság is megkeresheti őt szakmai jellegű kérdésekkel. Havidíja 25.000 Ft lenne, határozatlan időtartamra volna a megbízatása Tölgyesi Diána jelenlegi főépítésznek.

Csepreginé Nagy Ildikó képviselő kérdése, hogy a településképi véleményt az építetőknek kell kérnie?

Jónásné Héder Hedvig aljegyző asszony elmondta, hogy a tervezőknek kell kikérnie ezt.

Fézler Zsoltné aljegyző asszony kérdésére, hogy esetenként nem lenne-e jobb a megbízást kiadni, az aljegyző asszony elmondta, hogy úgy drágábban jönne ki a főépítési munka.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2019. (III. 18.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megbízási szerződést kíván kötni Tölgyesi Diána-val (lakcím: 2600 Vác, Kosdi út 26. nyilvántartási szám: 27372301) a települési főépítési feladatainak ellátására 2019. április 1-től határozatlan időtartamra.

A megbízási díj: 25.000 Ft/hó.

Felhatalmazza a Polgármestert az elkészült megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

10./Fellebbezés /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

11./ Települési támogatások /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

A napirendi pont tárgyára való tekintettel Makkos László polgármester zárt ülést rendel el, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.



Makkos László
polgármester

K. m. f.



Hegyi Ágnes
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Készült Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 18-án megtartott ülésén

Makkos László	polgármester	
Fézfler Zsoltné	alpolgármester	<i>Fézfler Zsoltné</i>
Csepreginé Nagy Ildikó	képviselő	<i>Nagy Ildikó</i>
Borgulya János	képviselő	<i>Borgulya János</i>
Kalkó Gedeon	képviselő	<i>Kalkó Gedeon</i>
Kucsera Csaba	képviselő
Rákóczi Istvánné	képviselő	<i>Rákóczi Istvánné</i>

Tanácskozási joggal meghívott:

Hegyi Ágnes	jegyző
Jónásné Héder Hedvig	aljegyző	

Meghívott vendég:

Dr. Maruszki Gábor	Váci Járási Hivatal
	hivatalvezetője	