

**Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2009. (VI. 01.) számú rendelete  
a közterületek használatáról**

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. (Ötv.) törvény 16.0 (1) bekezdésében, valamint az 1988. évi I. tv. 15. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra és felhatalmazásokra tekintettel a közterületek használatának szabályozása érdekében a következő rendeletet alkotja meg:

**1. §**

**Általános rendelkezések**

(1) A közterület elsősorban a község közösségét szolgáló olyan belterületi földrészlet, melynek egy-egy meghatározott részére a 4. §-ban felsoroltak részére csak időlegesen és fontos közérdekből vagy méltányolandó magánérdekből – kérelemre – e rendeletben szabályozott módon és díj ellenében a szükséges mértékben és időtartamra adható kivételesen engedély.

**2.§**

**A rendelet hatálya**

(1) E rendelet hatálya Vácduka Község közigazgatási területén  
a./ az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként (pl. közút, járda, tér, közpark) nyilvántartott belterületi földrészletre továbbá  
b./ a belterületi földrészletek, illetőleg építmények (pl. épületárkádok alatti járda, alul- és felüljáró) közhasználatra átadott, be nem kerített részére (a korábbiak együtt: közterület) egyaránt kiterjed.  
(2) A rendelet hatálya kiterjed a természetes- és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli társaságokra szervezetekre.

**3.§**

**A közterület-használati engedély**

(1) A közterület rendeltetéséről eltérő használatához (a továbbiakban közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni.

a./ napilap és hetilap, folyóirat, levelezőlap, virág, léggömb, zöldség és gyümölcs, pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, sült tök, csomagolt- pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, vattacukor és egyéb cukorka, jégkrém, fagylalt, szerencsejátékban való részvételre jogosító jegy és óvszer árusítására szolgáló pavilonra és elárúsító helyre,  
b./ az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek, taxiállomás, bérelt rakodóhelyek céljára,  
c./ a közműberuházáshoz kapcsolódó felvonulási épületek elhelyezésére,  
d./ önálló hirdetőberendezés elhelyezésére,  
e./ távbeszélő-fülke, totó-lottó és egyéb gyűjtőládák elhelyezésére,  
f./ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,  
g./ az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek (pl. húsvéti- karácsonyi- szilveszteri- stb. cikkek) árusítására,  
h./ élelmiszert árusító valamint vendéglátóipari tevékenység kivételével mozgóárusításra (pl. utcai mérlegelés, cipőtisztítás),  
i./ útlezárást igénylő filmforgatásra és televízió felvételre,

- j./ vendéglátóipari előkert céljára,
  - k./ 24 órán túl üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg lehelyezésére, árukirakodásra,
  - l./ kiállítás, alkalmi várás, sport- és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység, belépődíjas rendezvények céljára,
  - m./ közhasználatra még át nem adott közterületek (pl: meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
  - n./ üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművek tárolására.
  - o./ közüzemi üzemzavar (víz, csatorna, távfűtés, elektromos, gáz stb.) elhárításához, ha az igénybevétel a 72 órát meghaladja,
  - p./ a közvetlenül közterületre történő kereskedelmi, vendéglátó értékesítés vagy kiszolgálás, illetve szolgáltatási tevékenység esetén az érintett egység előtti közterület részére.
- (3) A közterület használat
- a./ határidő nélkül, visszavonásig vagy
  - b./ határozott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.
- (4) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben – átruházott hatáskörben, utólagos tájékoztatási kötelezettséggel – a Polgármester rendelkezik hatáskörrel. <sup>(\*2)</sup>

## 4.§

### A szakhatóságok közreműködéséről

- (1) A közút területét érintő közterület-használati engedély megadásához az illetékes elsőfokú ügyi hatóság és rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.
- (2) Építmények elhelyezése esetén műemlék jellegű, vagy műemléki környezetet érintő területen közterület-használati engedély megadásához a műemléki hatóság hozzájárulása is szükséges.
- (3) A közterület-használati engedély megadásához előzetes vélemény szükséges,
  - a./ az országos főútvonal-hálózatot érintő közterület-használatának engedélyezéséhez, az út kezelőjétől,
  - b./ a közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszer-árusítás engedélyezéséhez az illetékes Népegészségügyi- és Tisztiorvosi Szolgálattól.
- (4) A szakhatóságok hozzájárulását a közterület-használatát kérelmező szerzi be.

## 5.§

### Az engedély iránti kérelem

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) A közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelem benyújtása előtt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a./ az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének címét,
  - b./ a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c./ a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását, a kérelmező által saját kezűleg készített helyszínrajzot,
  - d./ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány) ismertetését,
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

## 6.§

### Az engedély megadása

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a községrendezési terveket, a községképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, a környezetvédelmi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.
- (2) A közterület-használat – a 5.§ (3) említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3) A község közterületein legfeljebb 6 m<sup>2</sup> beépített alapterületű alapozás nélküli pavilon létesítésére adható ideiglenes engedély. Pavilonok létesítése csak a Képviselő-testület által jóváhagyott beépítési terv szerint engedélyezhető.
- (4) Közterület-használati engedély nem adható:
  - a./ olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogosközlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,
  - b./ épület homlokzatától 3 méteren belül pavilon elhelyezésére,
  - c./ olyan tevékenység gyakorlásához, amely környezetére káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné, vagy
  - d./ ha egyéb jogszabály az engedély kiadását nem teszi lehetővé.
- (5) Az engedélynek tartalmaznia kell:
  - a./ az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének címét,
  - b./ a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
  - c./ közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d./ az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
  - e./ az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot kártalanítás nélküli helyreállítására vonatkozó kötelezettségek előírását,
  - f./ közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (6) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (7) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben az is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet e.
- (8) A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a göngyöleg és a szemét elszállításáról gondoskodni.
- (9) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
  - a./ kérelmezővel,
  - b./ az eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.

## 7.§

### Az engedély érvénye

- (1) Az engedély
  - a./ a meghatározott idő elteltéig,
  - b./ a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
  - c./ a visszavonásig érvényes.
- (2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyezésnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott

időszakra szüneteltethető. Az engedélyes az érvényes közterület-használati engedélyét köteles a használat időszaka alatt helyszínen tartani és azt az ellenőrzés során bemutatni.

## 8.§

### A közterület-használati díj mértéke, megfizetésének módja és a mentességek

- (1) Az engedélyes a közterület használatért díjat köteles fizetni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A közterület-használati díj a községi önkormányzatot illeti meg.
- (4) Közterület-használati díj mértékét a Község Képviselő-testülete állapítja meg. A díj mértékét az 1. számú melléklet tartalmazza, melyet szükség szerint felül kell vizsgálni.
- (5) A közterület-használati engedélyben részesülő az engedély időtartamára eső közterület-használati díjat – legfeljebb 1 éves időtartamra – az engedély megadásának időpontjában köteles megfizetni.
- (6) E rendelet alapján közterület-használati díj nem vethető ki azon használati módokra, amelyek a rendelet hatálya alá tartoznak, de a használt területek nem az önkormányzat tulajdonában vannak. Az engedélyt kérő köteles igazolni, hogy a területtel rendelkezőtől a használat jogát megszerezte.
- (7) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény teljes alapterületét kell figyelembe venni. A díjkötelezettség megállapításánál minden töredék-négyzetméter teljes négyzetméternek számít.
- (8) Kézből történő árusítással elfoglalt közterületet a fizetendő díj összege szempontjából egységesen 2 m<sup>2</sup> nagysággal kell számításba venni. A mozgóbolti (önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő) árusítás esetén a megállás helyét meg kell jelölni, és a díj számítása ennek alapján történik.
- (9) Mentés vagy engedély adható a díj megfizetése alól az alábbi esetekben:
  - a./ ha az engedélyben részesülő igazolja, hogy elháríthatatlan külső körülmények egy hétnél hosszabb ideig akadályozták a közterület használatában,
  - b./ közterület használata, ha életveszély elhárításának céljából veszik igénybe, díjmentes.

## 9.§

### A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.
- (2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.
- (3) A közterület-használati engedély a jegyző engedélye nélkül másra nem ruházható át. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles azt a szándékát az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- (4) Ha az engedély érvényét veszti, vagy visszavonásra került, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség terheli az engedélyest építmények lehelyezése esetén is. Az építési engedélyben a kártalanítási igény kizárását, a későbbi átalakítás vagy lebontás kötelezettségének elrendelését és az építmény ideiglenes jellegét elő kell írni.
- (5) Ha a közterület-használat a (2) vagy a (3) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## 10.§

### A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

- (1) A közterület használata engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Az, aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használja, szabálysértés követ el.
- (3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület-használatot a továbbiakban engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a jogkövetkezmények alól.

## 11.§

### Járművek tárolása

- (1) A közterületi (fizető illetve térítésmentes) parkolóhelyek fenntartása a Polgármesteri Hivatal feladata, melynek keretében kezeli azokat, vagy szerződésben foglalt feltételekkel átadhatja jogait és kötelezettségeit. A fizető parkolók üzemeltetése csak nyílt versenytárgyalás útján adható át. A fizető parkolókban fel kell tüntetni a parkolási díjakat. A várakozásért szedhető díj összegét – Képviselő-testület által meghatározott keretek között – a Polgármesteri Hivatal és a fizető parkolót üzemeltető szerződésben rögzíti. A fizető parkolóhelyeket díj nélkül használók pótdíjat kötelesek fizetni. A mozgáskorlátozottak külön jogszabály szerint vehetik igénybe a parkolóhelyet.
  - (2) Kamion, autóbusz, vontatótraktor, mezőgazdasági munkaeszköz, munkagép, 3,5 t összsúlyt meghaladó tehergépkocsi, pótkocsi, valamint utánfutó és lakókocsi közterületen nem tárolható.
  - (3) Tárolásnak minősül, ha a jármű 22.00 és 6.00 között egy óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen áll. Pótkocsi, utánfutó, kamion és munkagép, valamint mezőgazdasági munkaeszköz 6.00 és 22.00 óra között sem tartható közterületen.
  - (4) bekezdésben meghatározott járművek tárolása történhet:
    - bértárolásra kijelölt telephelyen,
    - saját telephelyen
    - méretei alapján építési telken, ha azt egyéb jogszabály nem tiltja.
- A Polgármesteri Hivatal a rendezési tervekkel összhangban önkormányzati területen is engedélyezhet tárolóhely kialakítást.
- (5) Kivételesen, díjfizetés ellenében, meghatározott helyen, a Polgármesteri Hivatal engedélyével tárolható közterületen gépjármű, a fentiekől elérően. Az engedélyezési eljárásban az illetékes bizottság hozzájáruló véleményét ki kell kérni. Engedély kizárólag tárgyévre vonatkozik, melyet új eljárásban lehet meghosszabbítani.
  - (6) Üzemképtelen (rendsám nélküli gépkocsik, roncsok) a közúti közlekedésben való részvételére alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszíveten, zöldterületen nem, más közterületen engedély nélkül legfeljebb 30 napig lehet tárolni. A tiltott helyen tárolt jármű elszállításáról saját költségét a tulajdonos köteles gondoskodni.
  - (7) Ha a tulajdonos nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének, vagy ismeretlen, a Polgármesteri Hivatal jogosult a jármű kijelölt helyre történő elszállítását elrendelni. Az elszállítást megelőzően az elszállítást elrendelő és a megbízott elszállító képviselői a helyszínen kötelesek a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét és a járműben található tárgyakat jegyzőkönyvben rögzíteni, azokról fényképet készíteni.
  - (8) Kijelölt helyen a járművek tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 30 napig gondoskodik a Polgármesteri Hivatal. A tárolás a tulajdonos költségére és veszélyére történik.
  - (9) Ha a tulajdonos kiléte megállapítható, úgy a Polgármesteri Hivatal köteles a tulajdonost írásban

felszólítani a jármű 30 napon belül történő kiváltására, elszállítására és költségének megfizetésére.  
(10) A ki nem deríthető tulajdonosú, továbbá 30 napon belül ki nem váltott üzemképtelen járműveket a Polgármesteri Hivatal az elszállítás napjától számított 90 nap elteltével értékesítheti, annak eredménytelensége esetén megsemmisítheti. A járművek és a bennük talált tárgyak kezelésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A tulajdonos a polgári jogi elévülési időn belül tarthat igényt az értékesítés során befolyt – költségekkel csökkentett – ellenérték összegére. Az értékesítés során befolyt vételár a Polgármesteri Hivatalt illeti meg, de a szerződésben (szerződésekben) rögzített feltételek szerint köteles megtéríteni a felmerült költségeket.

## 12. §

### Vegyes rendelkezések

(1) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásba a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény (továbbiakban Ket) rendelkezéseit az e rendeletbe foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

(2) <sup>(\*1)</sup>

## 13.§

### A rendelet hatálybalépése

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépését megelőzően kiadott jogerős közterület-használati engedélyk érvényességének lejártáig az azokban foglalt feltételek szerint kell eljárni.

Határozott időre kiadott közterület-használati engedélyk érvényességének meghosszabbításakor a rendelet hatályba lépését követően annak rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Vácduka, 2009. május 15.

Vágó Sándor  
polgármester

Hegyi Ágnes  
körmegyző

### Záradék:

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2009. (VI.1) számú rendeletét a mai napon kihirdettem.

Vácduka, 2009. július 1.

Hegyi Ágnes  
körmegyző

## 1. számú melléklet

2009. július 1. napjától a közterülethasználati díjakat az alábbiak szerint kell alkalmazni.

JOGCÍM	díj
Idény jellegű árusítás, mutatványos	400,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mozgó árusítás, mozgóbolti tevékenység	400,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
Közterületen végzett ipari, vállalkozási tevékenység	1.300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Lakókocsi, üzemén kívüli gépjármű, építési törmelék tüzelő 15 napig díjmentes, utána	600,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Építőanyag tárolása 1 hónapig díjmentes, utána	600,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Közterületen felépített magántulajdonú épület	600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Reklámtábla – reklámtábla felülete alapján	350,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Tehergépjármű, kamion, különleges gépjármű, traktor, mezőgazdasági gép parkolása	100,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Vendéglátó és kereskedelmi előkert	350,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

Engedély nélküli közterülethasználat esetén az igénybevevő a rendeletben meghatározott díj kétszeresének megfelelő bírságot köteles fizetni.

Minden más esetben a díj mértékét a fentiek figyelembevételével esetenként a Polgármesteri Hivatal állapítja meg.

A közterülethasználat mértékét minden megkezdett m<sup>2</sup> után egésznek kell tekinteni.

A közterülethasználati engedélyt abban az esetben is meg kell kérni, ha a használat díjtalan.

Nem adható közterülethasználati engedély házaló árusításra és adománygyűjtésre.

A településen hirdetések kifüggesztése kizárólag erre a célra állított hirdető berendezéseken történhet.

Vácduka, 2009. május 28

Hegyi Ágnes  
körjegyző

(\*1) Hatályon kívül helyezte a 10/2012. (VI. 01.) sz. Ök. rendelet, hatályos 2012. június 1-től

(\*2) Módosította a 10/2016. (IX. 13.) sz. Ök. rendelet, hatályos 2016. szeptember 14-től