

Járdafelújítási szerződés

amely létrejött egyrészről

neve: Vácduka Község Önkormányzata

székhelye: 2167 Vácduka, Béke tér 1.

képviseli: Makkos László Tamás polgármester

adószáma: 15441867-2-13

bankszámlaszáma: OTP Bank 11742094-15441867-00000000

mint Megrendelő,

másrészről

neve: TakiBau Holding Kft

székhelye: 2610 Nőtincs, Szondy u. 32.

képviseli: Takács István ügyvezető

Cg. szám:12-09-005516

adószáma: 14219627-2-12

bankszámlaszáma: 10700323-47198403-50000005

mint Kivitelező

(Megrendelő és Kivitelező együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A Megrendelő tulajdonában levő Vácduka, Kossuth Lajos út (28.-48. szám közötti) - Béke tér-Csokonai utca közötti szakaszán járdafelújítási munkák előkészítése az e szerződésben meghatározott feltételekkel.

1/b) A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja az általa, mint kivitelezőtől elvárható szakmai gondossággal a jelen szerződés 1.sz. mellékletében (tételes költségvetésben) meghatározott előkészítő munkák elvégzését.

1/c) A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt előkészítő munkák költségeinek fedezete a munkaszakasz megkezdésének időpontjára a számlavezető pénzintézetnél rendelkezésre áll.

2) A Megrendelő köteles az 1/a pontban meghatározott építési munkaterületeket a munka végzésére alkalmas állapotban 2017. június 15-ig a Vállalkozó részére átadni. Az átadást követően az építési munkaterület kijelöléséről és a vonatkozó jogszabályokban előírt közlekedési táblák és útzárások kihelyezéséről Kivitelező köteles gondoskodni.

3) Az építési naplót a munkaterület átvételekor kell megnyitni, és a jogszabályi előírások szerint, és tartalommal vezetni.

4) A munkák kezdésének a Kivitelező által megjelölt, a Megrendelő által elfogadott időpontja 2017. június 15.

5) A kivitelezés Kivitelező által vállalt, a megrendelő által elfogadott teljesítési határideje: 2017. június 30.





6) A Kivitelező a munkát a saját költségén végzi. A költségek magukban foglalják a Kivitelező által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott vállalkozói díját.

7) A vállalkozói díj összege bruttó 1.597.360 Ft, azaz Egymillió-ötszázkilencvenhétezer-háromszázhatvan forint.

8) A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során felfedezett és a jegyzőkönyvben, vagy külön hiánypótlási jegyzőkönyvben, hiányjegyzékben rögzített mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok ismeretében nyilatkozik arról, hogy a hiányosságok pótlását, a hibák kijavítását kéri, vagy árengedményt kér.

9) Ha a Megrendelő a 8) pontban megjelölt hiányosságok pótlását, hibák kijavítását kéri, a pótlások és a kijavítások elvégzését követően, az azok elvégzését és átvételét igazoló jegyzőkönyv alapján, a Megrendelő 15 napon belül köteles a 7) pontban megállapított vállalkozói díjat a Kivitelező számlájára átutalni.

10) Ha alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Kivitelező arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt.

11) Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.

12) A járdafelújítás felelős műszaki vezetője:
neve: Garas Zsolt
jogosultsági száma: MV-É 06-0240
elérhetőségei: 2120 Dunakeszi, Ibolya u. 21.

13) A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:
neve: Somogyi Pál
jogosultsági száma: 43159487
elérhetőségei: 70/9779545

14) A Kivitelező köteles a Megrendelő megbízottjaival együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá az e szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

15) A Kivitelező köteles biztosítani a Megrendelő számára az anyagok és munkák ellenőrzésének lehetőségét. Ha valamely munkarészt beépít vagy eltakar a tájékoztatási kötelezettségének a Megrendelő előzetes értesítésével tesz eleget.

16) A Megrendelő az utasítás adási jogkörével élve nem adhat jogszabályi, vagy hatósági előírással ellentétes utasítást a Kivitelezőnek. Amennyiben e rendelkezéstől eltér, a Kivitelező köteles annak teljesítését megtagadni, és mind az utasítást, mind a végrehajtás megtagadásának tényét az építési naplóba rögzíteni.

Szakszerűtlen utasítás esetén köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, az utasítás fenntartása esetén a műszaki ellenőrt értesíteni, azt az építési naplóba bejegyezni, és a műszaki ellenőr aláírását követően a megrendelő kockázatára a munkát az utasítás szerint elvégezheti, ha az az élet – és vagyónbiztonságot nem veszélyezteti.

17) Az építési munkákhoz igénybevett közterület tisztántartása a Kivitelező kötelessége.


18) A Kivitelező teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően minden hulladék elszállítása és a teljes tereprendezés.


19) A szerződés 1.) pontjaiban foglaltak nem teljesítése esetén a jelen szerződés külön felmondás nélkül érvényét veszti.

20) A Kivitelező garanciális kötelezettsége az építőipari kivitelezési tevékenység Megrendelő részére történő átadásától, az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik.

21) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Vácduka, 2017. június 14.


.....
Megrendelő




.....
Kivitelező

TAKI BAU HOLDING KFT.
2610 Nőtincs, Szondy út 32.
Adószám: 14219627-2-12
Bsz.: 107003334/198403-51100005

1. sz. melléklet

	anyag	munkadíj
Mobil WC bérleti díj, szállítással heti karbantartással 3 db	75.600	1.275
Általános teendők, előkészítési szakaszban, felvonulás munkaterület átvétele, építési napló vezetése		204.525
Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, lézersugaras kitűzések		291.399
Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával	230.750	227.555
Szivárgó fenékcsatorna, folyóka lefedése, előregyártott beton lefedő elemmel	58.660	168.000
Összesen	365.010	892.754
ÁFA	98.552	241.044
Mindösszesen:		1.597.360 Ft