

TERVEZŐI SZERZŐDÉS

Vácduka Község Önkormányzata, mint megrendelő,
székhelye: **2167 Vácduka, Béke tér 1.**
törzsszám: 441861
bankszámlaszám: 11742094-15441867
adószám: 15441867-2-13
(a továbbiakban, mint megrendelő), és

a **Tanács Közműkonzultációs Kft.**, mint vállalkozó,
székhelye: **1092 Budapest IX. ker., Bakáts tér 9.**,
postacím: **1132 Budapest XIII. ker., Victor Hugo u. 33.**,
cégjegyzékszám: Cg. 01-09-702749
bankszámlaszám: Pannon Takarékos Bank ZRt. 62900177-115905881
adószám: 12773291-2-43

(a továbbiakban, mint vállalkozó) a következőkben részletezett feltételekkel szerződést kötnek az 1. pontban megjelölt tervek készítésére.

1. A szerződés tárgya:

VÁCDUKA, KÖVÁGÓ TERÜLET ÚTÉPÍTÉS ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSE ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELEZÉSI TERV KÉSZÍTÉSE

Vácduka Kővágó területén cca. 120 telek kiszabályozása történt. A kialakuló lakótelkek között kb. 2600 fm út kialakítása szükséges. Feladat továbbá az út víztelenítése út menti árkok kialakításával. A tervhez szükséges a geodéziai felmérés és talajmechanikai vizsgálat elvégezzük, valamint közműadat beszerzés. A tervdokumentáció három ütemű kivitelezéssel számol, külön-külön költségvetési kiírással. Az engedélyezési tervek olyan mélységűek, hogy külön kiviteli tervek készítése nem szükséges.

Megrendelő a szerződés aláírásával egyidőben a nevezett létesítmény terveinek elkészítéséhez a rendelkezésre álló dokumentumokat (*telek kiosztás földmérési alapadat szolgáltatás, stb...*) a szerződés aláírásával egyidőben vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

2. Vállalkozó feladata az 1. pont alatti tervek elkészítése, a szabványok, műszaki előírások betartása mellett a megrendelő jelen szerződésben foglalt utasításai szerint.

3. Vállalkozó a kivitelezési terveket, azok teljes elkészülte után dokumentálja, és 6 pld.-ban nyomtatott formában megrendelőnek átadja. A vállalási ár tartalmazza a:

- Helyszíni bejárást,
- Geodéziai felmérést,
- Talajmechanikai vizsgálat szükséges mértékben,
- Helyszínrajz: közművek feltüntetésével geodéziai felmérési adatokkal
- Helyszínrajz: útépítési járda, esetleg buszmegálló geometria vízszintes vonalvezetés, vízelvezetési tervek (árkok, folyókák, csőátereszek). A vízgyűjtő befogadó feltüntetésével. Kapubejárók kialakítása. Esetleges parkolók elhelyezése.
- Forgalmi terv: forgalmi táblák elhelyezése, forgalmi rend, felfestések
- Hossz-szelvény: a földmunka minimalizálásával az ÚME (Útügyi Műszaki Előírások) szerint, az utak és a tervezett árkok, csőátereszek, folyókák feltüntetésével

- Mintakeresztszelvény: a talajmechanika alapján a tervezett rétegrend kialakítása fagyvédelem miatt. A rétegrendek költségoptimalizálása. (félmerev, hajlékony, merev pályaszerkezetek).
- Keresztszelvények minden 20 m-ben.
- Műszaki leírás
- Árazatlan költségvetés készítése 3 ütemű kivitelezéssel számolva
- Kitűzési helyszínrajz – 4 pld tervdokumentáció és elektronikusan is
- Engedélyezési tervek készítését szükséges példányszámban,
- Kiviteli tervdokumentációk készítését 6 pld.-ban + digitálisan
- Közműegyeztetési eljárás lebonyolítását a befizetendő díjakkal együtt,
- Útügyi és vízügyi engedélyeztetési eljárás lebonyolítása a befizetendő illetékek kivételével.

Nem tartalmazza az ajánlat az útügyi és vízügyi hatósági engedélyeztetések illetékeit, melyet megbízónak kell közvetlenül átutalnia Hatóság felé.

4. Vállalkozót szolgáltatásáért, illetve a terv egyszeri felhasználásáért

4.175.000.- Ft + 27% ÁFA, azaz Négymillióegyszázhetvenötezer forint + 27% ÁFA illeti meg.

A tervezési díjat felek szabad áralkuban határozták meg.

Késedelmes fizetés esetén a késedelem időtartamára a megrendelő Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései szerinti késedelmi díjat köteles fizetni. A késedelmi díj alapja a teljes összeg.

5. Megrendelő, teljesítés-igazolás után, a tervezési díjat a vállalkozó által megküldött számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napot követően átutalja Vállalkozó Pannon Takarékszövetkezet Zrt.-nél vezetett 62900177-11590581 sz. számlájára.

Pénzügyi ütemezés:

A számla az alábbi összegekben kerül benyújtásra:

Megrendelő előleget nem fizet. Vállalkozó egy rész-számla és egy végszámla beadására jogosult.

A rész-számla benyújtásának határideje az engedélyezési és kiviteli tervek leszállítása:

3.175.000.- Ft.+ÁFA.

A végszámla benyújtásának határideje az engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások leszállítása:

1.000.000.- Ft.+ÁFA.

6. A megrendelő adatszolgáltatási, illetve közbenső intézkedési késedelmével, adatmódosításával, valamint - külön megállapodás esetén - az adatoknak a tervező útján történő beszereztesítésével felmerülő többletköltségeket a megrendelő viseli és a határidő korrekcióját tudomásul veszi.

7. Vállalkozó jelen szerződésben tervezői-művezetési kötelezettséget nem vállal.

8. Teljesítés módja: **közvetlen kézbesítés**. Az elkészült munkát Megrendelő, képviselője útján veszi át.

Vállalkozó ügyintézője (képviselője/felelős tervezője):

Név: **Tanács László** tervező

Cím: 1132 Budapest, XIII. ker., Victor Hugo utca 33.

Telefonszám: 06-30/ 336-2801

Felelős tervező tervezői jogosultság: VZ-Tel, Ter, Vkg 01-3634

Megrendelő ügyintézője:

Név: **Makkos László** polgármester

Cím: 2167 Vácduka, Béke tér 1.

Telefonszám: 70/3962813

9. Teljesítés helye: **a megrendelő székhelye.**

10. A kiviteli tervek leszállításának teljesítési határideje: a szerződés aláírásától számított 45 munkanap, de legkésőbb **2017. november 24.**, ami egyúttal az engedélyeztetési eljárás megkezdésének időpontja is. Vállalkozó előzetes teljesítésre és ennek megfelelő számlázásra a Megrendelővel való előzetes egyeztetés alapján jogosult. Megrendelő elfogadja és hozzájárul Vállalkozó előteljesítési jogához.

Vállalkozó a tervdokumentációra vonatkozó engedélyek, nyilatkozatok és hozzájárulások beszerzését a tőle elvárható gondossággal elvégzi, de a fent meghatározott határidőre vonatkozó kikötést ezen kötelező gondosságon belül csak feltételesen vállalja, mivel az engedélyezési eljárásban közreműködő hatóságok, szakhatóságok és egyéb érintettek tevékenységét, érdekeit nem tudja befolyásolni.

11. Tervező a szerződésen felüli többlet terv példányokat, Megrendelő írásos megrendelését követően legkésőbb 5 munkanapon belül biztosítja, külső sokszorosító üzem által elkészítve és ennek számláját + 25.000,- Ft (+ ÁFA) szolgáltatási díjat továbbhárítva Megrendelőre.

12. Megrendelő a terv, mint szellemi alkotás feletti rendelkezési jogot egyszeri megvalósítás erejéig szerzi meg.

13. Megrendelő - amennyiben a kivitelezés 3 éven túl történik - köteles vállalkozótól korszerűségi nyilatkozatot kérni. Megrendelő jogosult a korszerűségi felülvizsgálatot 3 éven belül kérni. A korszerűségi nyilatkozat elkészítését ill. az ehhez szükséges munkálatokat Vállalkozó külön szerződés keretében vállalja.

14. Vállalkozó fenntartja a jogot arra, hogy ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a tervdokumentáció készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni.

15. A terv elkészülte után, annak megváltoztatásához a vállalkozó hozzájárulását be kell szerezni.

16. Amennyiben az alapadatok változása miatt a tervek átdolgozása szükséges, úgy Vállalkozó a tervezési többletfeladatokra tekintettel fenntartja a jogot arra, hogy jelen szerződés módosítását, kiegészítését kezdeményezze. Vállalkozó fenntartja a jogot arra, hogy az alapadat változás, vagy koncepcióváltás miatt átdolgozott, illetve jelen ajánlathoz képest többletmunkát igénylő terveket csak akkor adja át Megrendelőnek, ha a többlettervezési feladatok elvégzésére vonatkozó szerződésmódosítás mindkét fél által elfogadásra és aláírásra került.

17. Amennyiben Vállalkozó munkáját Megrendelő döntésének, jóváhagyásának hiányában nem tudja folytatni és ezt a tényt Megrendelő felé Vállalkozó jelzi, úgy az ebből származó késedelem nem róható fel Vállalkozónak, a vállalási (rész) határidők a késedelem hosszával kitolódnak.

18. Vállalkozó a tervekért jog-, és kötelezettséget vállal és kijelenti, hogy a terv nem sérti más szerzők jogos érdekeit, valamint szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza. Vállalkozó fenntartja magának a jogot, hogy a szerződés teljesítésének érdekében alvállalkozót, illetve társtervezőt vonjon be, annak munkájáért felelősséget vállal.

19. Amennyiben a tervezés folyamán jogszabályok, hatósági-üzemeltetési előírások, szabványok, műszaki irányelvek, illetve illeték-díjak megváltoznak, felek a szerződést kötelesek módosítani.

20. A terv a műszaki megoldást olyan részletességgel tartalmazza, hogy azt a kivitelező a tőle elvárható szakértelemmel meg tudja valósítani.

21. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri (Ptk.394.par.), ellenőrizheti. Vállalkozó a megrendelőt a tervezés meghatározott szakaszaiban értesíti, abba konzultatív formában bevonja. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozót vehet igénybe, melynek tevékenységéért közvetlen helytállási kötelezettség terheli.

22. Megrendelő gondoskodik arról, hogy előzetes időpont-egyeztetés után vállalkozó az érintett ingatlanokat megtekinthesse.

23. Amennyiben a megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

24. Vállalkozó tartózkodik a megbízással, vagy a munkával kapcsolatban bármilyen tájékoztatás kiadásától harmadik személynek, kivéve, ha erre a Megrendelő kifejezetten nem utasítja.

25. Jelen szerződés csak írásbeli formában módosítható.

26. A szerződés négy példányban készült, kettő a Megrendelő, kettő a Vállalkozó példánya.

Jelen szerződést Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/2017. (VI. 13.) sz. Ök. határozatával jóváhagyta, és felhatalmazta a Polgármestert a szerződés aláírására.

E szerződésben nem említett feltételekre nézve a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerzői jogokra vonatkozó rendeletek rendelkezései, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a Ptk., az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VIII. 11.) Korm. rendelet, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet idevonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződést érintő minden lényegi kérdésben megállapodtak, és az akaratukkal egyezően írják alá.

Budapest, 2017. aug. 16.


.....
vállalkozó

TANÁCS KÖZMŰKONZULTÁCIÓS KFT.
1132 Budapest, Victor Hugo u. 33.
Bankszála.sz.: 62900177-11590581
Adószám: 12773291-2-43

Vácduka, 2017. 08. 16.


.....
megrendelő

