

Útfelújítási szerződés

amely létrejött egyrészről

neve: Vácduka Község Önkormányzata
székhelye: 2167 Vácduka, Béke tér 1.
képviseli: Makkos László Tamás polgármester
adószáma: 15441867-2-13
bankszámlaszáma: OTP Bank 11742094-15441867-00000000

mint Megrendelő,

másrészről

neve: Türei és Társa Kft
székhelye: 2740 Abony, Munkácsy út 4.
Cg. szám: 13-09-100981
adószáma: 13377702-2-13
bankszámlaszáma: OTP Bank 11742142-20011820

mint Kivitelező

(Megrendelő és Kivitelező együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A megrendelő tulajdonában lévő utcák felújítása az alábbiak szerint:

Hegyalja utca:

4 cm vastag melegaszfalt burkolattal történő ellátása 4 méter szélességben
0,5 m széles kőszórásos padka kialakítása
az utca hossza: 440 m
már meglévő útalap előkészítése, színtezése, csatorna fedlapok szintre emelése

Ady Endre utca az Ady köztől a Bacsahelyi utcáig:

4 cm vastag melegaszfalt burkolattal történő ellátása 4 méter szélességben
0,5 m széles kőszórásos padka kialakítása
az utca hossza: 180 m

már meglévő aszfalt burkolat felmarása, előkészítése az új aszfalt réteg felvitelére, ,
csatorna fedlapok szintre emelése

Kővágó utca:

út színtezése, csatorna fedlapok szintre emelése
darált betonból készült 10 cm vastag úttükör elkészítése
az úttükörre 5 cm vastag zúzott kőszórás, tömörítéssel
az utca hossza: 350 m

Nyár utca a Kővágó utcától a 1950/29 hrsz-ú közútig:

út színtezése, csatorna fedlapok szintre emelése
darált betonból készült 10 cm vastag úttükör elkészítése
az úttükörre 5 cm vastag zúzott kőszórás, tömörítéssel
az utca hossza: 200 m

1950/29 hrsz-ú közút a Nyár utca és a Hársfa sor között:

út színtezése, csatorna fedlapok szintre emelése
darált betonból készült 10 cm vastag úttükör elkészítése
az úttükörre 5 cm vastag zúzott kőszórás, tömörítéssel
az utca hossza: 100 m

az e szerződésben meghatározott feltételekkel.

1/b) A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja az általa, mint kivitelezőtől elvárható szakmai gondossággal a meghatározott építőipari kivitelezési munkák elvégzését.

20

1/c) A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt munkák költségeinek fedezete a munkaszakasz megkezdésének időpontjára a számlavezető pénzügyintézetnél rendelkezésre áll.

2) A Megrendelő köteles az 1/a pontban meghatározott építési munkaterületet a munka végzésére alkalmas állapotban 2019. október 9-ig a Vállalkozó részére átadni. Az átadást követően az építési munkaterület kijelöléséről és a vonatkozó jogszabályokban előírt közlekedési táblák és útzárások kihelyezéséről Kivitelező köteles gondoskodni.

3) Az építési naplót a munkaterület átvételekor kell megnyitni, és a jogszabályi előírások szerint, és tartalommal vezetni.

4) A munkák kezdésének a Kivitelező által megjelölt, a Megrendelő által elfogadott időpontja 2019. október 9.

5) A kivitelezés Kivitelező által vállalt, a megrendelő által elfogadott teljesítési határideje: 2019. november 30.

6) A Kivitelező a munkát a saját költségén végzi. A költségek magukban foglalják a Kivitelező által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott vállalkozói díját. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

7) A vállalkozói díj összege: 22.532.000 Ft+ Áfa Ft, azaz Huszonkettőmillió-ötszázharminckettő forint + Áfa, valamint a csatornafedlapok szintbe emelése 27.500 Ft+Áfa/db, azaz Huszonhétezeröttszáz+Áfa/db, melynek darabszáma utólagosan a kivitelezés során kerül megállapításra. A Kivitelező 1 db részszámla (50%-os pénzügyi készültségnek megfelelő műszaki készültségnél), és a befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) a végszámla benyújtására jogosult. A részszámla összegét a teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell, hogy képezzék. Az ellenszolgáltatás teljesítése, az adott munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően-, a szerződésszerűen- és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla alapján- a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdése szerint a számla kézhezvételét követő 15 naptári nap. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.

8) A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során felfedezett és a jegyzőkönyvben, vagy külön hiánypótlási jegyzőkönyvben, hiányjegyzékben rögzített mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok ismeretében nyilatkozik arról, hogy a hiányosságok pótlását, a hibák kijavítását kéri, vagy árendeményt kér.

9) Ha a Megrendelő a 8) pontban megjelölt hiányosságok pótlását, hibák kijavítását kéri, a pótlások és a kijavítások elvégzését követően, az azok elvégzését és átvételét igazoló jegyzőkönyv alapján, a Megrendelő 15 napon belül köteles a 7) pontban megállapított vállalkozói díjat a Kivitelező számlájára átutalni.

10) Ha alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Kivitelező arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt.

11) Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.

12) A Kivitelező felelős műszaki vezetője:

neve: Dancsó Csaba
jogosultsági száma: 03-5118
elérhetőségei: csabadancso@gmail.com

13) A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:

Név: Deákvár 92 Kkt. (eljár: Szász József)
Székhely: 2600 Vác, Rákóczi u. 20.
Nyilvántartási szám: 11-162/1982
Elérhetősége: 20/9355359

14) A Kivitelező köteles a Megrendelő megbízottjaival együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá az e szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

15) A Kivitelező köteles biztosítani a Megrendelő számára az anyagok és munkák ellenőrzésének lehetőségét. Ha valamely munkarészt beépít vagy eltakar a tájékoztatási kötelezettségének a Megrendelő előzetes értesítésével tesz eleget.

16) A Megrendelő az utasítás adási jogkörével élve nem adhat jogszabályi, vagy hatósági előírással ellentétes utasítást a Kivitelezőnek. Amennyiben e rendelkezéstől eltér, a Kivitelező köteles annak teljesítését megtagadni, és mind az utasítást, mind a végrehajtás megtagadásának tényét az építési naplóba rögzíteni.

Szakszerűtlen utasítás esetén köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, az utasítás fenntartása esetén a műszaki ellenőrt értesíteni, azt az építési naplóba bejegyezni, és a műszaki ellenőr aláírását követően a megrendelő kockázatára a munkát az utasítás szerint elvégezheti, ha az az élet – és vagyonbiztonságot nem veszélyezteti.


17) Az építési munkákhoz igénybevevett közterület tisztántartása a Kivitelező kötelessége.


18) A Kivitelező teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően minden hulladék elszállítása és a teljes tereprendezés.


19) A szerződés 1.) pontjaiban foglaltak nem teljesítése esetén a jelen szerződés külön felmondás nélkül érvényét veszti.

20) A Kivitelező garanciális kötelezettsége az építőipari kivitelezési tevékenység Megrendelő részére történő átadásától, az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik.

21) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Vácduka, 2019. 10.02.

.....
Megrendelő


.....
Kivitelező
Türel és Társa Kft
2740 Abony, Munkácsy út 4.
Tárgyszám: 1337702-2-13

Pénzügyileg ellenjegyzem: 

Vácduka, 2019. 10.02.

