

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 3-i ülésén az Önkormányzati Hivatal nagytermében

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Tárgy:** a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Makkos László köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy Rákóczi Istvánné képviselő késéssel csatlakozik a testületi üléshez. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat.

Válóczy Dániel javasolja egy „Egyebek” napirendi pont felvételét.

A polgármester további napirendi pontok felvételét javasolja az alábbiak szerint:

**3./ Minibölcsei többletforrás-igénye (határozat-módosítás)**

Előadó: Makkos László polgármester

**4./ Magyar Falu program közművesítési támogatására beadandó pályázattal kapcsolatos döntés**

Előadó: Makkos László polgármester

**5./ Egyebek**

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

**1./ Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előadó: Makkos László polgármester

**2./ Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása**

Előadó: Makkos László polgármester

**3./ Minibölcsei többletforrás-igénye (határozat-módosítás)**

Előadó: Makkos László polgármester

**4./ Magyar Falu program közművesítési támogatására beadandó pályázattal kapcsolatos döntés**

Előadó: Makkos László polgármester

**5./ Egyebek**

**6./ Ajánlati felhívás elfogadása /zárt ülés/**

Előadó: Makkos László polgármester

## 1./ Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy a Magyar Falu program keretében a Művelődési Ház belső felújítására pályázatot nyert az Önkormányzat. Közbeszerzést kell kiírni a folytatáshoz.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### 60/2020. (IX. 03.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a 23/2020. (III. 16.) sz. Ök. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja.

1./ Vácduka Község Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	Megindítás tervezett ideje	Becsült érték, fedezet	Megjegyzés
2167 Vácduka, Béke tér 2. sz. alatti művelődési ház – „volt Serényi-kúria” épületének belső felújítása II. ütem.	nemzeti	Kbt. 115. § (1) bek. szerinti eljárás	2020. szeptember	Becsült érték tervezői költségbeclés szerint. Fedezet: „Magyar Falu Program 2020” pályázati forrás + önerő	

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

## 2./ Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László ismertette a bírálóbizottság javasolt tagjainak névsorát. A bizottság négy fős lenne.

Kucsera Csaba kérdése, hogy hogyan történik a bírálóbizottság kiválasztás?

Makkos László elmondta, hogy minimum egy fős a bizottság szakterületenként.

Hegy Ágnes hozzátette, hogy minimum három fősnek kell lennie a bizottságnak.

Kucsera Csaba kérdésére, hogy ki készítette a költségvetést, van-e összeférhetetlenség?

Makkos László elmondta, hogy nem tud róla, hogy összeférhetetlenség lenne.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**61/2020. (IX. 03.) sz. Ök. határozat**

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a közbeszerzési bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Majer Kinga  
Zámbó Ildikó  
Somogyi Pál  
Murvai László

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

**3./ Minibölcsi többletforrás-igénye (határozat-módosítás)**

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy az előző határozatban szerepeltek összegek, mennyi lesz a saját forrás kiegészítés, és mennyi lesz összesen a saját forrás. Kérte a Magyar Államkincstár, ezeket a számokat úgy módosítsa a testület, hogy a számoknál kisebb összegek szerepeljenek, és ezt kell határozatban megjeleníteni. Saját forrásként a megvalósuláshoz 15.815.576 Ft-ot kell szerepeltetni, így kell módosítani az önkormányzat határozatát.

Hegyi Ágnes elmondta, hogy ha a fedezet erre rendelkezésre áll, akkor meghozható a döntés.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**62/2020. (IX. 03.) sz. Ök. határozat**

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A 45/2020. (VII. 15.) sz. Ök. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A támogatási konstrukció keretében elnyert támogatás összege: 39.799.249 Ft

A pályázat beadásakor a saját erő összege: 2.094.697 Ft

Saját forrás kiegészítése: 13.720.879 Ft

Saját forrás összesen: 15.815.576 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

**4./ Magyar Falu program közművesítési támogatására beadandó pályázattal kapcsolatos döntés**

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, van egy közművesítés segítségét célzó pályázat. A közművesítést önkormányzati telkeknél lehetne igénybe venni, leghatékonyabban a Kővágóban. A Szivárvány utca folytatását lehetne közművesíteni. A korábbi megállapodások alapján el kellene döntenie azt, hogy ha már erre pályáznánk, akkor a Szivárvány utca folytatását parcellázni lehetne, építési telkeként el lehetne adni. A pályázat felhasználásával minél hamarabb meg lehetne ezt valósítani.

Kucsera Csaba elmondta, hogy a közművesítés mindig befektetés, akkor is, ha nem értékesíti az önkormányzat azonnal a telkeket. Azt javasolta, hogy a falusi helyzetképhez igazítaná a közművesítést, mert az infrastruktúra még nem jutott el odáig, hogy most több család beköltözzön. Komolyabb hatástanulmányt igényelne, hogy hogyan alakulna a telkek eladása után azon rész infrastruktúrája. Szerinte nem megalapozott az, hogy fogadhatna még száz embert a falu. Bárhol csinálná meg a település a közművesítést, akkor is ugyanezt a kérdést tenné fel, hogy ezeket a telkeket értékesítenék.

Kalkó Gedeon kérdésére, hogy hány telekről van szó?

Makkos László elmondta, hogy 18 telekről.

Kalkó Gedeon kifejtette véleményét arról, hogy ő a telkek értékesítése mellett döntene, mert így is csak jövőre lenne valami az értékesítésből. Szerinte nem hozna akkora létszámnövekedést.

Csepreginé Nagy Ildikó képviselő kérdése, hogy milyen összegre lehet pályázni, illetve megnyerése esetén a kialakítandó szakasz közüzemi költségét mekkora részben fedezné? Az értékesítést külön tárgyalná, az árazást és egyebeket.

Makkos László elmondta, hogy 15 millió forintra lehet pályázni, korábban egyharmadát fedezte volna a pályázat a költségnek, itt ez több, egyharmada és fél összeg között lehetséges. Következő péntek a beadási határidő.

Válóczy Dániel kérdése, hogy a pályázatban szerepel-e olyan, hogy mikor kell értékesíteni a fejlesztett telkeket?

Makkos László elmondta, hogy nincs ilyen.

Válóczy Dániel további kérdése, hogy a korábbi telkek ára letétbe került? A falunak van területe, amit pénzzé lehet tenni, de csak egyszer lehet pénzzé tenni. Ha az ellenértéket felhasználjuk, akkor nincs több lehetőség. Mennyire van szüksége az önkormányzatnak arra, hogy értékesítve legyenek? Ha a telek 2 éven belül közművesítve van, a 18 telek kb. másfél év alatt elkel, újabb pályázattal megint közművesítünk, milyen elképzelés vagy jövőkép van, hogy ez hogyan történjen?

Csepreginé Nagy Ildikó elmondta, hogy ez egy adott pályázat, adott szituáció.

Válóczy Dániel egyetértett, hogy elindul a pályázat, de akkor sem beszélte meg a testület, hogy a továbbiak hogyan legyenek.

Kucsera Csaba elmondta, neki vannak kétségei, mert ez hosszú folyamat. Nem látja azt, hogy a falunak nagy szüksége lenne a vagyonát értékesíteni. A beruházás befektetés. Ha nincsen

mögöttes cél, akkor nem lenne szükséges árulni a telkeket, nem tudja felelősen mellé tenni a nevét. A pályázaton indulás az egy másik kérdés részéről.

Fézler Zsoltné alpolgármester asszony elmondta, hogy azoknak a telkeknek csak növekedni fog az értéke, a közművel csak nyerne a település. A későbbiekben pedig eldöntik, hogy értékesítsék-e, mit mutatnak a számok, óvoda-iskola, infrastruktúra elbírja-e a beköltözőket. Azonban a falu értékét ez mindenképpen növelné.

Makkos László elmondta, előzetesen a DMRV-vel felvette a kapcsolatot, víz- és szennyvízvezeték kiépítésére ajánlatot kért. Az ELMŰ-nél próbálkozott még, azzal még nem tudott számolni, valamint a TIGÁZ-t is megkeresi, hogy kedvezményes paraméterekkel tudnák-e kiépíteni a vezetéket, vagy sem. Amikor a Kővágó alsó része közművesítésre került, az kb. másfél év volt, így ha most elindulna, 2022. márciusától lehetne legkorábban árulni telkeket, addigra lehetne garantálni a közműveket. Elmondta, hogy a lakosság- és népességrobbanástól nem tart, a Kővágón is van pár éves felfutás, mert nem mindenki építkezett és költözött be. A befolyt összeg felhasználására több terv van. Csökkent a lemaradásunk a környező településekhez képest, de még mindig sok pénzt kell a rendbetételre áldozni, ilyen pl. a csapadékvíz elvezetése is. A javítás, karbantartás, új elvezetés biztosítása még több pénzt emészt majd fel, mert kulcsfontosságú a károk megelőzése érdekében, mert az özönvízszerű csapadékot nem bírja az árokrendszer. Az árokrendszer újraélesztésében a lakosoknak törvényi kötelezettségük van, az ingatlan előtti szakaszt rendbe kell tenniük. Ki kell ásniuk úgy, hogy el tudjon folyni a víz. Nem szabad a padkára terelni, hanem szikkasztóárokkal el kell vezetni, ez felel meg a környezetvédelmi szempontoknak. A csapadék mennyisége, intenzitása, szórása kiszámíthatatlan, így elszikkasztani kell a lehullott mennyiséget. A nem szilárd burkolatú utakat javasolja megtárgyalni a következő testületi üléseken, várja az ötleteket a képviselőktől. Nem nyert pályázatot szilárd burkolatra az önkormányzat, így egy évben egy útszakaszt, évenkénti bontásban javasolja aszfaltoztatni a még köves, földes utcákat. Egyre több helyen lesz még igény erre. A Művelődési ház külsejének megújulását későbbre halasztja az Önkormányzat, mert az örökségvédelem miatt ez nagyon nagy költséggel fog járni. Azt sikerül mindig elérni, hogy az Önkormányzat és a település működtetése nincs veszélyben, az elhárítási munkákat meg tudja tenni, de vannak beruházások is.

Szivárvány utcával kapcsolatban az árajánlatokat kérje be a közművesítésre: 6 igen egyhangú szavazattal a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

### **63/2020. (IX. 03.) sz. Ök. határozat**

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Részt kíván venni a Magyar Falu Program keretében „Építéshelyek kialakítása, közművesítés” pályázati kiíráson.

Felhatalmazza a Polgármestert az árajánlatok bekérésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

Válóczy Dániel kérdése, hogy mikor jött ki a közművesítési pályázat?

Hegy Ágnes elmondta, hogy július 10-én írták ki, és augusztus 10-én nyílt meg a kapu. A Magyar Falu program honlapján ez pontosan nyomon követhető.

Válóczy Dániel elmondta, hogy nagyon rövidnek találja az időt, amely alatt reagálni lehet az ilyen pályázatokra.

Kucsera Csaba elmondta, hogy eddig nem merült fel a Szivárvány utca folytatásának közművesítése, de így, hogy kijött egy pályázat, akkor azt meg kell próbálni.

Hegyi Ágnes jegyzőasszony elmondta, hogy ez vagyonnövelő tényező, így ez egy remek lehetőség.

Makkos László elmondta, hogy picit mindig előre kell tekinteni, és erre ez a pályázat nagyon megfelelő, el lehet gondolkozni, hogy 2-3 év múlva mi lesz a településsel.

## **5./ Egyebek**

Fézler Zsoltné alpolgármester elmondta, megkereste őt egy civil lakos, hogy termelői piacot szeretne indítani Vácdukán. Ő meg is szervezné, és ez egy jó lehetőség lenne, ő egy Csokonai utcai lakos.

Válóczy Dániel elmondta, hogy neki is jelezte egy lakos ugyanezt.

Fézler Zsoltné elmondta, hogy pl. asztalt, helyet szeretne a lakos támogatásként.

Válóczy Dániel elmondta, hogy neki Bednárík Tibor vetette fel ugyanezt, és abban kérte a segítséget, hogy a testület támogassa ezt az ötletet, fontos, hogy nem pénzzel, hanem egyéb támogatással. Ő a helyszínt is tudná biztosítani, nyitott erre, a falu lakosai ide hozhatnák a termékeiket. Egyetértett Fézler Zsoltnéval, hogy a két embert össze kellene hozni, meg tudnák beszélni az elképzeléseiket, és a testület elé tárhatnák azt, hogy milyen segítségben gondolkoznak, mit szeretnének kérni.

Makkos László polgármester elmondta, hogy az engedélyeztetés miatt Jegyző vagy Aljegyző asszonyt meg kell keresniük, mert a NÉBIH biztos, hogy megszabja a feltételeket, és egyéb más feltételek is vannak.

Kucsera Csaba kérdése, hogy ha saját területen végzi ezt egy lakos, mennyire szólhat bele az önkormányzat, be kell-e jelenteniük a mini piacot saját birtokon belül?

Makkos László elmondta, hogy nem a forgalom miatt, hanem a kereskedés miatt, ennek utána kell nézni.

Hegyi Ágnes elmondta, hogy ez kisméretű piac lenne, helyi zöldségeket-gyümölcsöket egyék inkább az emberek. Nem az a cél, hogy egy zöldséges kitelepüljön. Lehet, hogy az elnevezés is számít, mert ez mini piac lenne.

Válóczy Dániel elmondta, hogy a Váci Bolhapiac is legálisan működik, pedig 100 eladóból 99-nek nincs se számlatömbje, se nem kereskedők. Meg kellene tudni, hogy ez a kis piac hogy működhetne legálisan.

Csepreginé Nagy Ildikó kérése, hogy a képviselőknél is jelezzék a lakosok, hogy ebben szeretnének részt venni, mert a Dukai Bolhapiac nevű Facebook csoportban is van már adásvétel. Vácon is van termelői piac, esetleg annak a működését is meg lehet érdeklődni, azok is infrastruktúra nélkül működnek, sok árus jelenik meg hetente.

Fézler Zsoltné felvetette, hogy hívja meg a testület a két érintettet, akik felvetették ezt az ötletet, és beszélgessenek el velük.

Csepreginé Nagy Ildikó ezzel egyetértett, mert szerinte több mindent tisztázni kell még, a háttérrel, feltételrendszerrel. Ha valakinek a telkén történik ez, akkor a saját döntése lenne, hogy a mosdóhasználatért például kér-e pénzt.

Fézler Zsoltné jelezte, hogy nem muszáj testületire meghívni őket, lehet egy kötetlen beszélgetés is.

Kucsera Csaba inkább a testületi ülésen beszélgetést támogatja.

Makkos László jelezte, hogy a következő testületi ülésre meghívják a két érintettet.

Megérkezett Rákóczi Istvánné képviselő az ülésre.

Válóczy Dániel felvetette, hogy több településen nem lesz szüreti felvonulás és szüreti bál sem. Az óvodavezetővel beszélt, aki elmondta, hogy valamilyen, óvodához kapcsolódó rendezvény, mely a kültéren lenne, felvetésre került. Kérdése, hogy elmarad-e a szüreti bál és a felvonulás, mert ha igen, akkor egy napos, délutáni, óvodai programot tartanának.

Makkos László elmondta, hogy az az óvoda egyéni döntése, hogy tart-e ilyet, és kérdezte a képviselőket, hogy a szüreti bállal kapcsolatban mi a javaslatuk. Elmondta továbbá, hogy az óvoda szervezése a szüreti felvonulás meg a bál, csak részben közös az Önkormányzattal.

Válóczy Dániel jelezte, hogy ha lesz felvonulás, lesz bál is, ezt beszélték meg az óvodavezetővel. Ha nem lesz felvonulás, nem lesz bál se, de akkor szeretne az óvoda más programot szervezni.

Fézler Zsoltné hozzászólása, hogy ő még várja a választ, ezt a hetet még várják meg.

Hegyi Ágnes elmondta, hogy Kisnémedi, Órbottyán, Vácrátót már lemondta, mert 100 főt sem lehet leültetni másfél méterre maszkban. Lázméréssel lehetne csak belépni, meghatározott szabályok szerint.

Makkos László javaslata, hogy várják meg a választ, és Fézler Zsoltné majd tolmácsolja. Érdemes megvárni a szülői értekezletet is, hogy a szülőknek mi a véleménye, illetve, hogy a lovas felvonulók elindulnának-e.

Válóczy Dániel kérése, hogy az óvodában a küszöböl mi legyen, kellene egy műszaki ellenőr.

Makkos László elmondta, hogy az intézményvezető hatáskörébe helyezi ezt, és csináltassák meg. A lábazat melletti térkő feltárása, helyreállítása az műszaki tanácsadó hatáskörébe tartozik, akkor megnézheti a küszöböt is, de az óvodavezető saját hatáskörben eljárhat.

Válóczy Dániel kérése, hogy a műszaki tanácsadó nézze meg a küszöböt is.

Válóczy Dániel jelezte, hogy augusztus 7. napján írásban, email-ben több kérdést feltett aljegyző asszonynak, és mi rá a jogszabály.

Hegyí Ágnes elmondta, hogy 30 nap a határidő, hogy válaszoljon aljegyző asszony. Ha átküldi neki is az emailt, utánanéző. Nem kimenteni akarja azzal, hogy államkincstári ellenőrzés is van, ebben a pillanatban nem tudja megkérdezni, mert szabadságát tölti, pár munkanap haladékot fog csak kérni.

Válóczy Dániel kérte, hogy ha írásban küldte a kérdést, akkor írásban is érkezzen a válasz. Jelezte, hogy a parkolás kérdőívről beszéltek július 29-én.

Makkos László jelezte, hogy augusztus végére tervezte az Önkormányzat. Még nincs kiadva a kérdőív, mert az újság kiadásával együtt kellene időzíteni, de még az újság sincs kiadva. Jövő héten összeáll az újság tartalma, addigra netes felületre is felkerül.

Válóczy Dániel kérdésére, hogy akkor az 2-3 hét-e körülbelül?

Makkos László elmondta, hogy igen, körülbelül.

Makkos László bejelenti, hogy a képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatja a napirendi pontok tárgyalását.

**Makkos László**  
polgármester

K. m. f.



**Hegyí Ágnes**  
jegyző



## J E L E N L É T I Í V

Készült Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. szeptember 3-án megtartott testületi ülésén

**Makkos László** polgármester



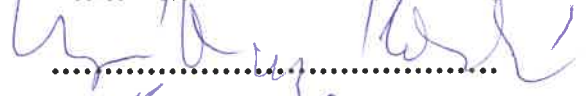
.....

**Fézler Zsoltné** képviselő



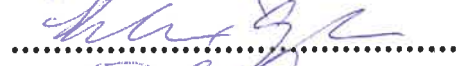
.....

**Csepreginé Nagy Ildikó** képviselő



.....

**Kalkó Gedeon** képviselő



.....

**Kucsera Csaba** képviselő



.....

**Rákóczi Istvánné** képviselő



.....

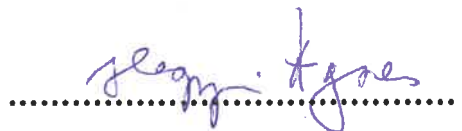
**Válóczy Dániel** képviselő



.....

**Tanácskozási joggal meghívott:**

**Hegyi Ágnes** jegyző



.....

**Jónásné Héder Hedvig** aljegyző

.....

**Meghívott vendég:**

**Dr. Maruszki Gábor** Váci Járási Hivatal  
hivatalvezetője

.....



**Vácduka Község Polgármesterétől**

2167 Vácduka, Béke tér 1.

Tel./Fax: 27-566-610

## MEGHÍVÓ

**Ezúton tisztelettel meghívom Vácduka Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének rendkívüli ülésére**

**Az ülés helye: Vácdukai Közös Önkormányzati Hivatal  
2167 Vácduka, Béke tér 1.**

**Az ülés ideje: 2020. szeptember 3. /csütörtök/ 18 óra**

### **Napirendi pont:**

**1./ Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előadó: Makkos László polgármester

**2./ Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása**

Előadó: Makkos László polgármester

**3./ Ajánlati felhívás elfogadása /zárt ülés/**

Előadó: Makkos László polgármester

A napirend fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítunk.

Vácduka, 2020. 08. 28.

Tisztelettel:



**Makkos László**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a 23/2020. (III. 16.) sz. Ök. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja.

1./ Vácduka Község Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	Megindítás tervezett ideje	Becsült érték, fedezet	Megjegyzés
2167 Vácduka, Béke tér 2. sz. alatti művelődési ház – „vlt Serényi-kúria” épületének belső felújítása II. ütem.	nemzeti	Kbt. 115. § (1) bek. szerinti eljárás	2020. szeptember	Becsült érték tervezői költségbeclés szerint. Fedezet: Magyar Falu Program 2020 pályázati forrás + önerő	

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Makkos László sk.  
polgármester

Hegy Ágnes sk.  
jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a közbeszerzési bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Majer Kinga

Zámbó Ildikó

Somogyi Pál

Murvai László

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester