

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 08-i ülésén a Könyvtárban, 19 óra 35 perces kezdettel.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület rendkívüli ülése

Makkos László köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Horváth Zsolt Lászlóné vezeti. Rákóczi Istvánné és Válóczy Dániel képviselők igazoltan vannak távol.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadja el:

1./Az Önkormányzati Hivatal felújításával kapcsolatos tartalékkeret felhasználása

Előadó: Makkos László polgármester

1./Az Önkormányzati Hivatal felújításával kapcsolatos tartalékkeret felhasználása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László polgármester elmondta, hogy a képviselők megkapták a mellékleteket, amelyekben a pluszként felmerülő költségek szerepelnek. Ezek klímaszerezésből, melynek során több helyre kerülne klímaberendezés, a tartalék terület fűdém-szigeteléséből állnak, a fűdém-szigetelés jobb lenne, mint a KEHOP-os volt. A tetőgerendákat is kezelni kellett szű ellen, illetve néhol megerősíteni. Új ajtók is beépítésre kerülnek, valamint villanyszerelési pluszok is felmerültek, amely a kültéri és beltéri kamera, klíma előcsövezését jelenti. Ezek a főbb pontok, melyekre a tartalékkeretet fel kellene használni. A tételes kiírásban, amely a közbeszerzés egyik dokumentuma volt, ezek nem voltak beköltségelve, ezek mind közben merültek fel igényként, most érdemes ezeket az amúgy is folyó átalakítás miatt elvégeztetni. A tartalékkeretet csak olyan tevékenységre lehet felhasználni, amelyek a kiírásban korábban nem szerepeltek, utólagosan derült ki a szükségességük. A tartalékkeretet, szerencsére, nem merítjük ki. Az ajánlat mostani, és nem valószínű, hogy bármilyen igény még felmerülhetne.

Fézler Zsoltné kérdése, akkor most már utólag semmilyen más változtatás nem fog kelleni?

Makkos László elmondta, hogy így van, más már nem fog kelleni.

Kucsera Csaba képviselő megköszönte az elküldött információkat. Úgy gondolta, hogy a plusz igények tekintetében jogosak voltak, amelyek felmerültek, mert szükségesek az épület kivitelezéséhez. Szerződéses vonatkozásban sem talált kivétlnivalót. Felvetette, hogy ha műszaki tartalmat bővíteni akar valaki, azt a pluszt lehet a tartalékkeretre elszámolni. Kérdése, hogy a Testület ismeri-e a kezdő műszaki tartalmat, konkrétan az árazott költségvetés ismeretében, amely neki nem állt rendelkezésére, hogy összevethesse a mostani igényekkel, ezért a kérdése, hogy a Képviselő-testület tagjai vagy a lakosságból ki lehet az, aki megismerheti annak tartalmát. Látott egy árazatlan költségvetést, de az egy műszaki tartalmat mutatott csak, de egy nem hivatalosított Excel tábla. Elmondta, hogy realinak tartja a

kiegészítő műszaki tartalmat, azonban az előzőt nem látta, és kérdezte, hogy megismerhetné-e, ki az, aki ellenőrzi azt, hogy az előzőekben ugyanezek a dolgok nem szerepeltek-e.

Makkos László elmondta, hogy ezt a műszaki ellenőr ellenőrzi, rajta keresztül van futtatva. Elmondta, hogy az ajánlattételi dokumentumban benne volt az összes terv, alaprajz, homlokzat, stb., ebben benne volt a műszaki leírás is. Ajánlati dokumentációt is kaptak a képviselők.

Kucsera Csaba elmondta, hogy ő a műszaki tartalmat nem látta, ami azért lenne fontos, hogy ne tudja kijátszani a kivitelező a Hivatalt.

Makkos László elmondta, hogy erre van a műszaki ellenőr, hogy ezt ellenőrizze. A vállalkozó kitöltve visszaküldte a táblázatot.

Csepreginé Nagy Ildikó képviselő elmondta, hogy arról volt szó, hogy egy megfigyelő részt vehetne a Bírálóbizottsági ülésen.

Jónásné Héder Hedvig jelezte, hogy nem, azon az ülésen megfigyelő sem lehet. Ez az anyag a portálon szerepel, ahol a közbeszerzések mindegyike megtalálható.

Kucsera Csaba elmondta, hogy ha per lenne, akkor biztos, hogy erre a kitöltött táblázatra lehetne csak hivatkozni, ezért szeretné ezt a beárazott táblázatot látni.

Csepreginé Nagy Ildikó elmondta, hogy mindenkinek megnyugvás lenne, ha kinyomtatva láthatnák a képviselők ezt a beárazott táblázatot.

Makkos László elmondta, hogy a közbeszerzésre készítettek egy jogágot, hogy ebben csak a megfelelő szakemberek vehetnek részt.

Csepreginé Nagy Ildikó kérdése, hogy akkor a Mayer Kinga miért vehetett részt?

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy ő az tudja megmondani, hogy az ajánlatban szereplő összeg rendelkezésre áll-e.

Makkos László elmondta, hogy csak a legvégét látja az egésznek a testület, persze meg lehet kérni, hogy a beárazott téteлистát megkapják, a műszaki leírás benne van, a folyamat végén meg is kapják egyben az egészet. Kérése, hogy ha bármi véletlenül lemarad a kiküldött anyagok közül, ami a korábbiaktól eltérően nem lett csatolva, akkor szóljon a Képviselő-testület, és természetesen megkapják.

Kucsera Csaba elmondta, hogy neki furcsa, hogy pont a téteлистa maradt ki, szerintę a szerződésnek tartalmi eleme az árazott lista, így nem látja az összefüggéseket a műszaki és pénzügyi dolgok között. Kérdése, hogy lehet-e úgy szavazni, hogy azzal a feltétellel, hogy például péntekig a műszaki ellenőr lenyilatkozza, hogy a korábbi, kiírt műszaki tartalomhoz képest melyek az új tételek.

Makkos László és Jónásné Héder Hedvig elmondták, hogy ennek semmi akadálya, ezt a következő hétre megkérik a műszaki ellenőrtől.

Makkos László hozzátette, hogy az árazatlan téteлистában is látszik, hogy abban nem voltak benne ezek a tételek, amelyek most a tartalékkeretből kerülnének kifizetésre.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta.

49/2021. (IX. 08.) sz. Ök. határozat

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Jóváhagyja, hogy a Polgármesteri Hivatal felújítására biztosított nettó 4.980.727 Ft + ÁFA, tehát bruttó 6.325.524 Ft tartalékkertből a kivitelező által készített ajánlat alapján bruttó 5.825.284 Ft felhasználásra kerüljön.

A határozat hatályba lépésének feltétele, hogy a műszaki ellenőr azon nyilatkozata, mely szerint a mostani ajánlatban szereplő tételek nem szerepelnek az eredeti ajánlatban, a képviselők részére megküldésre kerüljön.

Felkéri a Polgármestert, hogy ezt a nyilatkozatot a műszaki ellenőrtől kérje meg.

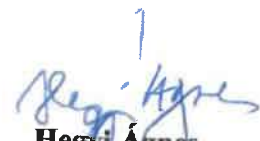
Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

Mivel a napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Makkos László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20 óra 06 perckor bezárta.


Makkos László
polgármester




Hegyi Ágnes
jegyző