

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vácduka Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 2022. június 13-i ülésén az Önkormányzati Hivatal nagytermében

Jelen vannak: Kucsera Csaba elnök, Kalkó Gedeon és Herczeg Béla.

Tárgy: a bizottság soron következő ülése

Kucsera Csaba elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Ismerteti a tervezett napirendi pontot.

Jónásné Héder Hedvig aljegyző asszony javasolja egy újabb napirendi pont felvételét, mely az anyakönyves díjak módosításáról szól.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ Önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

2./ Bölcsődei térítési díjak módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

3./ Étkezési térítési díjak módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

4./ Közterület-használati rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

5./ Temetkezési rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

6./ Környezetvédelmi rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

7./ Anyakönyves rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

1./ Önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba elnök javasolta, hogy Aljegyző asszony jelezze, amennyiben jogszabályi változás miatt kell döntést hozni.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy jelenleg úgy tűnik, hogy a díjváltoztatásról szóló moratórium nem fog meghosszabbodni. Elmondta, hogy a régi rendelet már „toldozva” volt, így célszerű volt egy új rendelet megalkotása, a régi rendelet hatályon kívül helyezésével. Ebben az új rendeletben a bérleti díjak módosulnak csak, a helyi szabályok, mert a lakástörvény szabályozza a bérbeadási módot.

Kucsera Csaba kérdésére Aljegyző Asszony elmondta, hogy önkormányzati bérlakás a Rákóczi út 2. és a Szabadság tér 5. szám alatt található. Ha ezen kívül még ingatlant bérbe kíván adni az Önkormányzat, akkor azt a nem lakáscélú ingatlanok között kell szerepeltetni.

Kucsera Csaba kérdése, hogy a hangtechnikával mi legyen, van-e rá igény, és ha használni kell, legyen-e külön tételszáma.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy ha lesz rá igény, beteszik.

Kalkó Gedeon elmondta, hogy eddig a hangtechnikát magában nem adta oda az Önkormányzat, mert vagy hoztak a bérbe vevők saját hangtechnikát, vagy ő maga kezelte.

Makkos László elmondta, hogy nem szeretné az Önkormányzat bérbe adni a hangtechnikát.

Jónásné Héder Hedvig aljegyző asszony elmondta, hogy a javaslat a tágabb környezetben alkalmazott árakon alapul.

Makkos László elmondta, hogy az Önkormányzatnál csak piaci alapon meghatározott lakáscélú bérbeadás van. 50%-os emelést javasol. Az összkomfortos lakás négyzetméterára 1000 Ft lenne, a komfortosé 900 Ft. Kucsera Csaba elmondta, hogy a belső udvart is használják, ezért tudni kellene, hogy a szerződés hogy szól, csak lakásra, vagy ingyenes hozzá a telekrész?

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy csak lakásra vonatkozik a bérlet.

Kucsera Csaba kérdése, hogy a Rákóczi úti ingatlan másik része mire van használva?

Makkos László válasza, hogy azt az Önkormányzat hasznosítja.

Jónásné Héder Hedvig javaslata, hogy a szociális célú lakás díja maradjon a régi díj.

Herczeg Béla kérdése, hogy az intézmények hányszor vehetik igénybe a Kultúrházat ingyenesen?

Jónásné Héder Hedvig válasza, hogy mindig ingyenesen kapják meg.

Kucsera Csaba kérdése, hogy mi a célja az Önkormányzatnak a Kultúrház kiadásának?

Fézfler Zsoltné jelezte, hogy szerinte az, hogy a Kultúrház kitermelje a rezsiköltségét.

Herczeg Béla elmondta, hogy figyelembe kell venni, hogy a kiadáskor az állaga folyamatosan romlik az épületnek és az eszközöknek.

Kalkó Gedeon elmondta, hogy csak azért tűnik soknak az új díj, mert 60 ezer ft-ért csak üres termet tudnak kivenni. Ha benne van a szék meg az asztal, akkor realisabb a 60 ezer ft.

Jónásné Héder Hedvig javaslata a 60 ezer ft terem berendezéssel, de külön legyen díja az asztalnak, székeknek, mert van, hogy csak azt bérlik ki.

Jónásné Héder Hedvig javaslata, hogy a konyahasználatból kerüljön ki az eszközhasználat, mert az csak ottani használatú. Kaució 30.000 Ft lenne.

Fézfler Zsoltné kérdése, hogy mit jelent a kitakarítás?

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy össze kell pakolni, de a konkrét törölgetés, felmosás, kitakarítás a megbízott dolga, melyet a Házirendben lehet szabályozni. Átadás-átvételnél pedig fénykép készül.

Makkos László elmondta, hogy a nyugdíjasklub kérdését is meg lehet oldani. A bírók már nem fognak ott öltözni, a könyvtár pedig el fog költözni akkor, amikor készen lesz az iskolában a könyvtárszoba. Sajnos, rendes helyiségből kevés van, így ezért van ez az egymásutáni beosztás.

Herczeg Béla javaslata, hogy a kultúrház takarítása 25.000 Ft / alkalom legyen.

Kalkó Gedeon kérdése, hogy a gázrózsa, katlan bérlete ne alkalom legyen, mert akkor négy nap egy alkalom?

Jónásné Héder Hedvig javaslata, hogy akkor 24 óra legyen.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza az 1. számú mellékletig:

2/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

Az önkormányzati ingatlanok bérbeadására vonatkozó javaslatot az alábbi módosításokkal együtt elfogadásra javasolja:

1. az 5.§ (3) bekezdésében az árak: összkomfortos lakás: 1000 Ft/m²/hó
komfortos lakás: 900 Ft/m²/hó
2. az 1. melléklet 1. táblázat: Nagyterem + kisterem, maximális létszám törlésre kerül
 1. sor megjegyzés rovatába a terem bérleti díja tartalmazza az asztalok és székek használatát is
 7. sor törlésre kerül
 2. táblázat: törlésre kerül a maximális létszám
 3. táblázat: törlésre kerül a maximális létszám
 4. táblázat: a székeknél törlésre kerül a zárójelben szereplő szöveg

A takarítás összege 25.000 Ft-ra módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba felolvasta az új sportpályadíjakat.

Fézler Zsoltné jelezte, hogy díjat kell meghatározni arra az esetre is, hogy ha az MLSZ ide jelöl ki két idegen csapatot mérkőzésre.

Kucsera Csaba jelezte, hogy azt bele kellene írni az árak közé, hogy a lakosság ingyen használhatja a focipályát akkor, amikor más bérlő vagy rendezvény nincs rajta.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza a 2. számú mellékletig:

3/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

Az önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól szóló rendelet-tervezet 2. mellékletét az alábbi módosításokkal együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. oszlop: Vácdukai KSK és a Dunakanyar SE
2. oszlop: az élőfüves pálya díja itt is 70.000 Ft világítással és 60.000 Ft világítás nélkül
3. oszlop: a műfüves pálya díja egységes legyen világítással és világítás nélkül.

A melléklet az alábbi szöveggel egészül ki: Amennyiben az élőfüves pályán nincs rendezvény, akkor a lakosság a pályát díjmentesen használhatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

Csepreginé Nagy Ildikó csatlakozott a Bizottsági üléshez.

2./ Bölcsődei térítési díjak módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba elnök átadta a szót Aljegyző Asszonynak.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy ezek a díjak szerepeltek már korábban is a testület előtt. Tavaly novemberben már elfogadásra kerültek, de egy hatályba nem lépési rendeletet kellett hozni, mert a moratórium folytatódott. Az étkezési díjak áprilisban már szerepeltek a Testület előtt, mert a nyersanyag árak nőttek. Az Önkormányzat a szülőkkel a nyersanyagköltséget fizettetheti meg, más díjat nem. A jogszabály azt is meghatározza, hogy sávonként kell a díjat meghatározni, mely a minimálnyugdíjhoz van számítva. Módosítani nem lehet, mert a térítési díj a költségek és a normatíva figyelembevételével van megállapítva.

Herczeg Béla kérdése, hogy lehet-e a megállapított térítési díjat emelni?

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy nem igazán, mert ki van már maximálva most is. Ezek nevelési évre vonatkoznak, szeptembertől lehet emelni, következő pedig január 1., amikor lehetne. A cég májusban emelt, és december végéig tartja az árat.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

4/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

A bölcsődei térítési díjakra vonatkozó rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

3./ Étkezési térítési díjak módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy ki kellett bővíteni a rendeletmódosítást, mert sok olyan szülő van, akik a felszólítások ellenére sem fizetik be az étkezési térítési díjat. Jogszabályilag lehetőség van a gyermek kizárására a közétkeztetésből. Ez csak az iskolásokra vonatkozik, mert az óvodás nem lehet bent az óvodában, ha nem veheti igénybe az étkezést. Amelyik iskolásnak 30 napnál hosszabb idejű a tartozása, azt ki lehetne zárni az étkezésből. A behajtás hosszadalmas procedura, a levonás egy év után történik.

Herczeg Béla kérdésére Aljegyző asszony elmondta, hogy a bölcsődést eltanácsolják, ha nem fizeti be az étkezés díját.

Makkos László elmondta, hogy arra hivatkoznak a szülők, hogy a gyermeknek adták oda a csekket, így most már elektronikus kapcsolattartásra próbál az Önkormányzat áttérni.

Kucsera Csaba kérdése, hogy hogyan értesíti az Önkormányzat azt, akit kizárnak az étkezésből?

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy térítvevényes levélben kell értesíteni. Elmondta, hogy a szolgáltató megadta a normatívát, a felnőtteknél a teljes díjat tette be fizetendőnek. Csak a gyerekétkezésre vonatkozik az, hogy csak a nyersanyag díját lehet kifizettetni, a nem szociális felnőtt étkezésre nem.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

5/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

Az étkezési térítési díjakra vonatkozó rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

4./ Közterület-használati rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba elnök átadta a szót Aljegyző asszonynak.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy a díjemelés minimális volt.

Csepreginé Nagy Ildikó elmondta, hogy rengeteg autót tartanak a közterületeken.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy ez ellen, sajnos, nem lehet tenni semmit.

Makkos László kérdése, hogy nem kellene-e differenciálni a kitelepülés díját? Mert a Vágtát és egy kisebb rendezvényt nem lehet összehasonlítani. Kellene egy „kiemelt rendezvény” kategóriát is csinálni, mely a döntéskor kerül meghatározásra, hogy az lesz-e.

Kucsera Csaba javaslata a nem kiemelt rendezvényen 10.000 Ft legyen a díja a vendéglátó egységeknek, valamint az idény jellegű árusítás és a mozgó árusítás díjtételét megemelné 700 Ft-ra

Makkos László javaslata, hogy a különleges gépjármű mellé a tréler is kerüljön be a közterületi tárolás esetén, mint különleges vontatmány.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

6/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

A közterület-használati rendelet módosító tervezetet az alábbi módosításokkal együtt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

- idény jellegű árusítás, mutatványos: 700 Ft/m²/nap
- mozgó árusítás, mozgóbolti tevékenység: 700 Ft/m²/nap
- tehergépjármű, kamion, különleges jármű, traktor, mezőgazdasági gép, tréler, pótkocsi parkolása: 400 Ft/m²/hó

- kiemelt rendezvényen a vendéglátó egységek díja: 15.000 Ft/fm/nap
- rendezvényen a vendéglátó egységek díja: 10.000 Ft/fm/nap

Kiemelt rendezvényről a képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

5./ Temetkezési rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba ismertette a jelenlegi díjakat. Javasolta a díjak emelését a kiküldött dokumentáció alapján.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

7/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

A helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló módosító rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

6./ Környezetvédelmi rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy a jogszabály július 1-től elveszi a lehetőséget az Önkormányzattól a hulladékégetés szabályozására. Az elszállítás pedig bekerülne a 9. §-ba. Június 1-től nem lehet égetni, július 1-től pedig már a szabályozás sem helyi szintű. Csak növényvédelmi hatóság által kiadott igazolással lehet és kell égetni a fertőző növényi részeket.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

8/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

A helyi környezetvédelemről szóló módosító rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

7./ Anyakönyves rendelet módosítása

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Jónásné Héder Hedvig aljegyző asszony ismertette a rendeletet. Elmondta, hogy elavultnak tartja, ezért kérte a felülvizsgálatát. Javasolta, hogy minden tétel 5.000 Ft-tal emelkedjen meg.

Kucsera Csaba javasolta a díj elfogadását.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

9/2022. (VI. 13.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat

Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága

a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól és díjairól szóló módosító rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kucsera Csaba elnök

Mivel több hozzászólás nem érkezett, Kucsera Csaba elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Kucsera Csaba
elnök




Kalkó Gedeon
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült Vácduka Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának
2022. június 13-án megtartott ülésén

Kucsera Csaba elnök

.....


Kalkó Gedeon képviselő

.....


Herczeg Béla képviselő

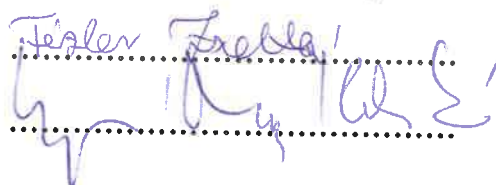
.....


Tanácskozási joggal meghívott:

Makkos László polgármester

.....


Fézler Zsoltné alpolgármester

.....


Csepreginé Nagy Ildikó képviselő

.....


Rákóczi Istvánné képviselő

.....

Hegy Ágnes jegyző

.....

Jónásné Héder Hedvig aljegyző

.....




Vácduka Község Önkormányzata
Ügyrendi Bizottságának Elnökétől
2167 Vácduka, Béke tér 1.
Tel./Fax: 27-566-610

MEGHÍVÓ

Ezúton tisztelettel meghívom
Vácduka Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottságának
soron következő ülésére

Az ülés helye: Vácdukai Közös Önkormányzati Hivatal
2167 Vácduka, Béke tér 1.

Az ülés ideje: 2022. június 13. /hétfő/ 17 óra

Napirendi pontok:

1./ Önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

2./ Bölcsődei térítési díjak módosítása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

3./ Étkezési térítési díjak módosítása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

4./ Közterület-használati rendelet módosítása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

5./ Temetkezési rendelet módosítása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

6./ Környezetvédelmi rendelet módosítása
Előadó: Kucsera Csaba elnök

A napirend fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítunk.

Vácduka, 2022. 06. 08.

Tisztelettel:

