

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Vácduka Község Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban Mőtv.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mőtv. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy a közutak, közterületek és egyéb utak elnevezésének egységes rendjét biztosítsa, ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, az utcanév és házszámozással is segítse az egységes településkép kialakítását.

2. §

(1) A rendelet hatálya Vácduka Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Vácduka község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

(3) E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2. § 13. pontjában meghatározott terület,
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név,
- c) *Házszám*: olyan számmal vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik és az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(3) Az épületek közötti szervizutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(4) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll.

(5) A közterület utótagja a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából áll, úgy mint:

- a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, körút, kert, tanya, sor, fasor, köz, park, sétány,
- b) beépítésre nem szánt területen: dűlő, út.

4. §

(1) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon levő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

(4) Az elnevezéstől számított tíz éven belül csak különösen indokolt esetben lehet a közterület elnevezését megváltoztatni.

5. §

(1) Vácduka község közigazgatási területén az elnevezéssel nem rendelkező közterületek elnevezése, elnevezésének megváltoztatása, az elnevezett közterület kiterjedésének megerősítése vagy módosítása, valamint a megszűnt közterület elnevezésének törlése a Képviselő-testület hatásköre.

(2) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) Képviselő-testület bizottsága,
- d) Vácduka községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Vácduka községben ingatlannal, székhellyel rendelkező jogi személy.

(3) A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést társadalmi egyeztetésre kell bocsátani és az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

(4) A közterület elnevezéséről szóló előterjesztést az Ügyrendi Bizottság véleményezi.

(5) A Képviselő-testület döntése meghozatala során nincs kötve a javasolt elnevezés elfogadásához.

(6) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, e döntésről értesíteni kell a Járási Hivatalt, az illetékes földhivatalt, rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.

3. Személyről történő közterület-elnevezés

6. §

(1) Személyről közterületet elnevezni halála után, legalább 25 év elmúltával lehet.

(2) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert.

(4) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegebecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
- c) akinek Vácduka község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Vácduka község egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

(5) Közterületet elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

(6) Közterület élő személyről nem nevezhető el, továbbá alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § - 14/A §-ait.

4. Közterületnév-jegyzék

7. §

(1) Vácduka község közterületi neveiről közterületnév-jegyzéket kell vezetni.

(2) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:

- a) a közterületnév elő- és utótagját,
- b) az elnevezés időpontját
- c) az elnevezést megállapító szerv nevét, és határozatának számát
- d) az elnevezés, névváltoztatás indokát,
- e) névváltozás esetén a korábbi közterületnévre vonatkozó adatokat
- f) a megszűnés okát és idejét.

(3) A közterületnév-jegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik.

5. Utcanévtáblák

8. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában saroképületen vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A közterületnév táblát a közterület kezdetén és végén mindkét oldalon, valamint minden betorkolló közterület, magánút tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(4) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(5) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

(6) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

6. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

9. §

(1) A névvel ellátott közterület mentén levő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (továbbiakban ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, akkor valamennyi közterületre házszámmal kell ellátni és azt a közterület nevet és házszámot kell használnia az ingatlan tulajdonosának, ahol a főbejárat van, de az ingatlan minden oldalára ki kell tenni az adott közterületre vonatkozó házszámot.

10. §

(1) Az ingatlanok házszámozása 1-től kezdődően növekvő számozással történik és a házszámnövekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán levő ingatlanok páros, a jobb oldalon levő ingatlanok páratlan számozást kapnak.

(2) Vácdukán a Rákóczi Ferenc út számozása Vác irányából kezdődik, majd az Ifjúság utcai kereszteződést követően Kossuth Lajos útként folytatódik a házszámozás újbóli kezdésével. A főútra merőleges utcák számozása a főút irányából indul. A főúttal párhuzamos utcák számozásának iránya megegyezik a főút számozási irányával.

(3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(4) A földrajzi okokból csak az egyik oldalon beépíthető utcák házszámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.

11. §

(1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi alkalmazhatóak.

(2) Egy helyrajzi számú ingatlanon álló több épület esetén, továbbá telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén a magyar ABC sorrend szerinti nagybetűivel történő megkülönböztetés alkalmazható, szám/betűjel formátumban, a kettős hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.

(3) A kialakult házszámozást követően, telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában a latin ABC nagybetűivel (szám/A/B/C) alátörést kap.

12. §

(1) A házszám-megállapítás egy helyrajzi szám és egy hozzá tartozó házszám meghatározását jelenti. A házszám-megállapítással kapcsolatos ügyekben első fokon a jegyző jár el.

(2) A jegyző házszám-megállapítási eljárásokban e jogkörében eljárva:

- a) dönt a házszámok megállapításáról,
- b) dönt az ingatlanok átszámozásáról.

(3) A kérelemre induló eljárások esetén a Képviselő-testület hatáskörét a jegyzőre ruházza át.

(4) A jegyző a kérelemre induló eljárásokban e jogkörében eljárva:

- a) dönt a házszámok megállapításáról,
- b) dönt az ingatlanok átszámozásáról.

(5) A kötelezési eljárásban a Képviselő-testület hatáskörét a jegyzőre ruházza át, aki

- a) kötelezi az ingatlantulajdonosokat a megállapított házszám feltüntetésére,
- b) kötelezi az ingatlantulajdonosokat az utcanévtábla kihelyezésének tűrésére,
- c) dönt a jogosulatlan házszám használatának megszüntetéséről.

(6) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(7) A határozatot közölni kell

- a) az érintett ingatlan tulajdonosával, haszonélvezőjével,
- b) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosával és
- c) azon hivatalos szervvel, hatósággal, szolgáltatóval, melynek feladatellátását érinti.

(8) A kérelemre induló házszám-megállapításra irányuló eljárásban az ügyintézési határidő 30 nap.

(9) A kérelem külön erre a célra rendszeresített formanyomtatványon terjeszthető elő, melyben meg kell jelölni az ingatlan fekvését, helyrajzi számát, a kérelmező nevét, címét, telefonszámát. (1. melléklet)

(10) Hivatalból induló eljárás esetében teljes utcák valamennyi ingatlanának házszám-megállapítása történik meg egy döntésben. Új út vagy új telek kialakításakor az eljárást szintén hivatalból kell megindítani. Ilyen esetben az eljárás az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről rendelkező végleges határozat hivatali átvételével veszi kezdetét.

(11) Az házszám-megállapítási eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Házszám tábla

13. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni. A tábla szükséges cseréjét 15 napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.

(2) A házszám táblát az ingatlan főépülete vagy egyéb épülete homlokzatán, vagy az ingatlan bejárati ajtaján, kapuján, kerítésén, beépítetlen ingatlan esetén a kerítésen vagy az ingatlan más műszaki objektumán úgy kell elhelyezni, hogy az az utcáról jól látható legyen.

(3) A csak magánútról megközelíthető ingatlan esetén a magánút és a közterület találkozásánál is ki kell tenni a magánúton megközelíthető ingatlan házszámát.

(4) A közterület egészének vagy egy részének átszámozásával kapcsolatos – hivatalból indult - eljárás során felmerülő költségek az önkormányzatot terhelik, amely vonatkozik a házszám táblákkal még el nem látott ingatlanokra is.


(5) A házszám táblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, de azon kívül más szót vagy szöveget szerepeltetni tilos.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

15. §

Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 6/2014. (X.1) sz. önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezésre kerül.


Makkos László
polgármester




Hegyi Ágnes
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet az SZMSZ-ben meghatározottak szerint 2023. május¹⁸ napján kihirdettem.





Vácduka Község Önkormányzata

2167 Vácduka, Béke tér 1.

Tel./Fax: 27-566-610

HÁZSZÁMOZÁSI KÉRELEM

(Kérjük a kérelmet nyomtatott betűkkel töltsé ki!)

1. Kérelmező adatai:

Kérelmező neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma:

Egyéb elérhetőség:

2. Kérelemmel érintett ingatlan adatai (tulajdoni lap szerint):

2167 Vácduka,(közterületnév és közterületjelleg)

Helyrajzi száma:

Művelési ág/kivett megnevezés:

Tulajdonosok neve:

.....

.....

.....

3. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett hatósági engedélyek (pl.: használatbavételi engedély):

megnevezése:

száma:

kelte:

4. Csatolandó melléletek:

tulajdonostársak által aláírt kérelem

cég esetén aláírási címpéldány

amennyiben a kérelmező birtokában van: korábbi jogerős engedély másolata és a hozzá tartozó helyszínrajz, szintenkénti alaprajz

KÉRELEM

Alulírott(név)

/Anyja neve:, Szül. hely,
idő:

kérem a 2. pontban megjelölt ingatlan **HÁZSZÁMMEGÁLLAPÍTÁSÁT**.

Kelt, év hó nap

.....
Kérelmező aláírása

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám –megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének, valamint az Ákr törvény szerint a tulajdonosok közösen rendelkezhetnek az ingatlannal, azzal kapcsolatos jognyilatkozatokat is közösen jogosultak megtenni.

A fentiekkel egyetértek és kérem a tulajdonomban/résztulajdonomban lévő 2. pontban megjelölt ingatlan **HÁZSZÁMMEGÁLLAPÍTÁSÁT**.

1.

.....tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)
.....tulajdonos aláírása
Értesítési címe:
Születési hely, idő:
Anyja neve:

2.

.....tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)
.....tulajdonos aláírása
Értesítési címe:
Születési hely, idő:
Anyja neve:

3.

.....tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)
.....tulajdonos aláírása
Értesítési címe:
Születési hely, idő:
Anyja neve:

4.

.....tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)
.....tulajdonos aláírása
Értesítési címe:
Születési hely, idő:
Anyja neve: