

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## I. SZERZŐDŐ FELEK

### 1. Megrendelő adatai

megnevezése:

**Vácduka Község Önkormányzata**

címe:

2167 Vácduka, Béke tér 1.

bankszámlaszáma:

11742094-15441867

adóig. száma:

15441867-2-13

### 2. Vállalkozó adatai

megnevezése:

**ÚT-FINIS Kft**

képviseli:

Gyimesi Levente

Cg.szám:

13-09-137449

címe:

2626 Nagymaros, Csokonai u. 5..

bankszámlaszáma:

10300002-10703335-49020014

adóig. száma:

22678922-2-13

## II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, vállalkozó elvállalja a

**Vácduka, Deák Ferenc utca egy szakaszának Csokonai utcától 200 méter hosszúságú, 3,5 méter szélességű utépítési munkáinak**

kivitelezését a Vállalkozó által benyújtott beárazott költségvetés alapján, a szerződésben (és mellékleteiben) rögzített feltételekkel.

## III. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

### 1. A vállalkozói díj:

**6.546.000- Ft + ÁFA 27% = 8.313.420.- Ft**

**azaz**

**Nyolcmillió-háromszáztizenháromezer-négyszázhusz forint**

2. A Megrendelő a szerződésben foglalt nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Az előleg a részszámlában kerül arányosan elszámolásra.
3. A Kivitelező – az előlegszámlán felül – 1 db részszámla (50%-os pénzügyi készütségnek megfelelő műszaki készütségnél), és a befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) a vég számla benyújtására jogosult. A részszámla összegét a teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni.
4. A vég számla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után van lehetőség.
5. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell, hogy képezzék

## IV. HATÁRIDŐK

### 1. A szerződés teljesítésének határideje:

**2023. július 17- ig**

2. Felek megállapodnak abban, hogy vállalkozó a szerződésben foglalt határidő előtt is teljesíthet. Teljesítés esetén megrendelő köteles a munkát átvenni, és a kifizetésről gondoskodni.
3. Megrendelő az építéshez szükséges, a biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet

2023. július 6- ig

köteles a vállalkozónak átadni.

**V. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munkavégzése során a Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott, függetlenül attól, hogy a kárt a harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
2. A vállalkozó minden jogszabályt, törvényt, szabályt, helyi rendeletet köteles betartani, amely a beruházás kivitelezésével kapcsolatos.
3. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzésért a vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
4. A felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról (szalag, mobil korlát, stb.), az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és azok folyamatos fenntartásáról, valamint esetleges jóváhagyatásáról és a kivitelezés ideje alatti őrzéséről az építés alatt a Kivitelező feladata gondoskodni.
5. A Kivitelező mindenkor köteles a felvonulási-, építési/munkaterületet folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani. A munkája befejezésével a Kivitelező köteles azonnal visszaszállítani a munkaterületről valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt többletanyagait.
6. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban a Kivitelező köteles betartani a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM rendeletet, valamint veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységekről szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltakat.
7. A Kivitelező feladata a kivitelezéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények (pl.: iroda konténer, mobil WC, stb.) biztosítása.

**VI. EGYÉB FELTÉTELEK**

1. Megrendelő méret szerint közli a munkahelyen lévő közműlétesítményeket és azok helyzetét. A nem közölt, illetve nem a közölt helyen lévő földalatti vezetékben gondos és szakszerű munkavégzés ellenére bekövetkező meghibásodásokért vállalkozó nem felel.
2. Felek képviselőik nevét, címét és telefonszámát a munkaterület átadásakor az építési naplóban rögzítik.

**Meghatalmazott képviselők**

Megrendelő meghatalmazott képviselői:

Név: Makkos László polgármester

tel.: 70/ 3962813

e-mail: [polgarmester@vacduka.hu](mailto:polgarmester@vacduka.hu)

Műszaki ellenőr:

Név: Tarró Zsolt

tel.: 30/6417518

e-mail: [asphaltbuilder@gmail.com](mailto:asphaltbuilder@gmail.com)

Kivitelező meghatalmazott képviselője:

Név: Gyimesi Levente

tel.: 30/552-2028

e-mail: [gyimesilevente@yahoo.com](mailto:gyimesilevente@yahoo.com)

Felelős Műszaki Vezető MV-KÉ:

Név: Vigh András

tel.: 70/456-0406




e-mail: [vighandras83@gmail.com](mailto:vighandras83@gmail.com)

3. Az eltakarás után nem ellenőrizhető munkák esetében az eltakarás megkezdésének időpontját vállalkozó 8 nappal korábban az építési naplóba bejegyzi, vagy 3 nappal korábban e-mail útján bejelenti. A szabályszerű bejelentés ellenére megrendelő távolmaradása esetén vállalkozó a munkát annak figyelembevételével folytatja, hogy a távolmaradás miatt megrendelő észrevételezési joga megszűnt.
4. Azoknál a munkanemeknél ahol az Építésügyi Ágazati Szabványok előírása - minőségi követelményektől függő - osztályba sorolást ír elő, felek I. osztályú teljesítésben állapodnak meg.

2

5. A Kivitelező teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és I. osztályú minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Kivitelező valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadta.
6. Vállalkozó az elvégzett munkára 1 éves garanciát vállal.
7. Sikeres műszaki átadást követően a vállalkozó részéről 3 példányban benyújtott számlát megrendelő a kézhezvételtől számított 15 napon belül ellenőrzi és ugyan ezen határidőn belül annak ellenértékét a vállalkozónak átutalja. Fizetési késedelem esetén, megrendelő a jogszabályban előírt mértékű díjat köteles késedelem címén megfizetni.
8. Vállalkozó saját hibájából bekövetkező késedelmes teljesítése esetén napi 10.000 Ft kötbért köteles megfizetni.
9. Felek vis maiornak minősítenek minden olyan eseményt, amely kívül esik a Vállalkozó vagy a Megrendelő ellenőrzési körén, és amely nem volt elkerülhető az érintett felek ésszerű körültekintése ellenére sem, például: sztrájk, szabotázs, embargó, importkorlátozás, áramszolgáltatás hiánya vagy korlátozása, járványok, karantén.
10. Vállalkozó köteles ajánlott levélben értesíteni a Megrendelőt a vis maior tényéről, felmerülésének okáról, várható időtartamáról. A Szerződésben foglalt határidő a vis maior idők időtartamával meghosszabbodik.
11. Elállás (felmondás) esetén Kivitelező a nettó vállalkozói díj 30%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér-, és az ezt meghaladóan kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Kivitelező, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Kivitelező tehető felelőssé.  
A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha
  - a Kivitelező a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
  - a teljesítés kizárólag a Kivitelező érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el, a Megrendelő él az azonnali hatályú felmondás/elállás jogával
12. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
13. A szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. A felek megállapodnak, hogy e szerződés teljesítése során a közöttük felmerülő vitás kérdések rendezését először közvetlen tárgyalások során kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén a perértéktől függően a Váci Városi Bírósághoz vagy a Pestvármegyei Bírósághoz fordulnak.
14. Vállalkozó a szerződés 30 napon túli visszaérkezése esetén jogosult ajánlatát megváltoztatni, vagy attól elállni.
15. Ez a szerződés az 1. sz. melléklettel (költségvetés) érvényes.

Vácduka, 2023. július 3.

    
**Vácduka Község Önkormányzata**  
 képv: Makkos László polgármester

**ÚT-FINIS KFT.**  
 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz M. u. 5.  
 Adószám: 22978922-2-13  
 Cégj.sz.: 13-09-137449  
 MKB 10300002-10703335-49020014  
**ÚT-FINIS KFT**  
 képv: Gyimesi Levente ügyvezető

pénzügyileg ellenjegyzem:

Vácduka, 2023. 07.03.

