



Vácdukai Közös Önkormányzati Hivatal

2167 Vácduka, Béke tér 1.

Tel./Fax: 27-566-610

Ikt.sz.: VD/2248-1/2025

Tárgy: házszám megállapítása

HATÁROZAT

Lakossági kezdeményezésre történt ingatlanmegosztásról kapott földhivatali határozat alapján megállapítottam, hogy a vácdukai 507/5 és 507/6 hrsz-ok megosztása miatt a házszámok módosítása vált szükségessé.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rend. (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4. (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a lent felsorolt helyrajzi számú ingatlan(ok) tekintetében a cím-adatokat az alábbiak szerint határozom meg:

Az ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Régi cím	Új cím
régi hrsz: 507/5		Hársfa sor 23/a	
új hrsz 507/10	címmódosítás		Hársfa sor 23/a
új hrsz 507/11	címmódosítás		Hársfa sor 23/c
régi hrsz 507/6		Hársfa sor 23.	
új hrsz 507/7	címmódosítás		Hársfa sor 23/d.
új hrsz 507/8	címmódosítás		Hársfa sor 23.
új hrsz 507/9	címmódosítás		Hársfa sor 23/b.

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlanok Vácduka község címnyilvántartásában rögzítésre kerüljenek.

Intézkedem továbbá, hogy jelen határozatom Vácduka község honlapján, valamint a Vácdukai Közös Önkormányzati Hivatal (2167 Vácduka, Béke tér 1.) hirdetőtábláján legalább egy hónapig közzétételre kerüljön.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A S-a alapján a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímról szóló hatósági igazolványt (továbbiakban: lakcím igazolvány) a Pest Vármegyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Kormányablak Osztálya hivatalból állítja ki és fogja kézbesíteni. A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Tájékoztatom, hogy a házszámot a közterületről (vagy magánútról) jól látható módon kell feltüntetni. A házszámot az ingatlan közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén -amennyiben közterületről a házszám nem lenne olvasható - a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán kell

elhelyezni. A házszám tábla elkészíttetéséről és kihelyezéséről a házszám megállapításától számított 30 napon belül az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

A határozat ellen annak közlését követő naptól számított 15 napon belül hivatalomhoz benyújtott illetékmentes fellebbezéssel élhet. A fellebbezést a Pest Vármegyei Kormányhivatal bírálja el, aki eljárása során a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

INDOKOLÁS

Sch R/ (2167 Vácduka,) lakos a tulajdonát képező vácdukai 507/5 és 507/6 hrsz-ú ingatlanok megosztását kezdeményezte a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 12-nél (2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 16.). A földhivatal a kérelemnek helyt adva az 507/5 hrsz-ú ingatlant 507/10, 507/11 hrsz-ú belterületi ingatlanná, valamint az 507/12 hrsz-ú közforgalom elől el nem zárt magánútra, az 507/6 hrsz-ú ingatlant pedig 507/7, 507/8 és az 507/9 hrsz-ú belterületi ingatlanra osztotta fel. Az ingatlanok megosztását követően a Földhivatal határozatban értesítette az Önkormányzati Hivatalt a változásról, mellékelve az ingatlanok KCR adatlapját is.

A Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Magyarország területén található ingatlanoknak a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterben bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A házszám megállapításának rendjét Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2023. (V. 18.) önkormányzati rendelete határozza meg.

A házszám-tábla elhelyezésének kötelezettségét, és az arra vonatkozó részletszabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A.§(5) bekezdése, és az önkormányzati rendelet 13.§-a írja elő.

A határozat közzétételi kötelezettségéről a Kormányrendelet 8.) (5) bekezdése rendelkezik. A jegyző hatáskörét és illetékességét a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4§(1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni jogorvoslattal kapcsolatosan az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. és 118. §, valamint a 119.§(4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Vácduka, 2025. 04. 30.

Hegy Ágnes jegyző nevében és megbízásából



Jónásné Héder Hedvig
aljegyző