

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 16-i ülésén az Önkormányzati Hivatal Nagytermében, 18 óra 06 perces kezdettel.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Tárgy: a Képviselő-testület soron következő ülése

Makkos László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Horváth Zsolt Lászlóné vezeti. Rákóczi Istvánné képviselő igazoltan van távol. Csepreginé Nagy Gizella Ildikó képviselő késéssel csatlakozik az üléshez.

A Képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

1./ Tájékoztató az ITET ügyekről

Előadó: Makkos László polgármester

2./ Tájékoztató a képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről

Előadó: Kucsera Csaba elnök

3./ Vácduka Község Önkormányzata és Intézményei 2026. évi költségvetése

Előadó: Makkos László polgármester

4./ A Polgármester 2026. évi szabadságának meghatározása

Előadó: Makkos László polgármester

5./ Elévült adótartozások törlése

Előadó: Makkos László polgármester

6./ Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Makkos László polgármester

7./ Közbeszerzési bonyolító kiválasztása

Előadó: Makkos László polgármester

8./ Ingatlanértékesítések

Előadó: Makkos László polgármester

9/ Egyebek

10./ Önkormányzati hatósági ügyek /zárt ülés/

Előadó: Makkos László polgármester

1./ Tájékoztató az ITET eseményekről

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy jelenleg nincs még hír az idei támogatások szerződéseivel kapcsolatban. Csepreginé Nagy Ildikó megérkezett.

Makkos László elmondta, várhatóan március végéig meg fogjuk kapni a támogatásokat.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

2./ Tájékoztató a képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről

Előadó: Kucsera Csaba elnök

Kucsera Csaba elnök elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság ülésén a 2026-os vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételre kerültek. Minden képviselő leadta a saját, és a hozzátartozói nyilatkozatokat.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

3./ Vácduka Község Önkormányzata és Intézményei 2026. évi költségvetése

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy az idei évi költségvetés-tervezet kiküldésre került a meghívóban. A tavalyi év alapján készült az idei költségvetés, főleg a kiadások kalkulálása. A bevételek az állami normatívákból, az adókból, egyéb bevételekből áll. Kiadási oldalra a szokásos kiadások vannak tervezve, a rezszi, programok, stb. Ezek a számok nem a végleges számok, mert pl. a normatív támogatásokban is várhatók változások, ezért majd módosításra, aktualizálásra kerülnek. A költségvetés nagyobb volumenű felújítási munkálatokat nem tud támogatni, de pl. az óvoda és a bölcsőde belső, nyári, tisztasági festése meg lesz oldva.

Csepreginé Nagy Ildikó kérdése, hogy milyen százalékban kell hozzájárulni a költségvetéshez?

Makkos László elmondta, hogy a 12 hónapból 1 hónapot saját forrásból kell finanszíroznia az Önkormányzatnak.

Kucsera Csaba kérdése, hogy más településeken is alulfinanszírozott a működés?

Makkos László elmondta, hogy valószínűleg igen, de azért a legtöbb településen nem fut ennyi szolgáltatás, mint a településünkön, pl. a tavaszi nagytakarítás, szociális tűzifa – melyet fel is daraboltat az Önkormányzat, ezekre nincs fedezet a normatívában. A zöldfelület karbantartása is többször kerül elvégzésre, mint azt a normatíva előírná. Az óvoda és a bölcsi napi rezsije, napi kiadásai fedezve vannak. A nagyobb karbantartási igényekre, pl. udvar, belső festés, fűtési rendszer cseréjére nincsen fedezet. Az óvoda olyan, a napi működéshez szükséges dolgokat is megkap, amelybe a szülőknek nem kell beleadniuk semmit, pl. papíráru. Vagy most pl. az állam ingyen biztosítja a szociális tűzifát, de a szállítást és a feldarabolást a településnek kell állnia.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Vácduka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Vácduka Község Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről

[1] Jelen rendelet célja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelő kötelező feladatok jó színvonalon történő ellátását, ezen felül számos, a lakosság számára kiemelkedő jelentőségű önként vállalt cél megvalósítását és a vagyongyarapodást biztosítsa.

[2] Vácduka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban, figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (1) – (4) bekezdéseit, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § (1)–(3) bekezdéseit, 5. §-át, 6. §-át, 23. §-át és 24. §-át, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 24. §-át és 27. §-át a következőket rendeli el:

Rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a képviselő-testületre és bizottságára, az Önkormányzatra és az irányítása alá tartozó költségvetési szervekre terjed ki.

Az önkormányzat és intézményei bevételi és kiadási előirányzatai

2. §

(1) Vácduka Község Önkormányzata a 2026. évi költségvetés konszolidált főösszegét:

- a) bevételi főösszegét 638.263.833 Ft-ban,
- b) kiadási főösszegét 638.263.833 Ft-ban állapítja meg.

(2) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott bevételi és kiadási főösszegeken belül

- a) Vácducai Brunszvik Teréz Óvoda-Mini Bölcsőde bevételi és kiadási főösszege 143.151.762 Ft,
- b) Vácducai Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási főösszege 94.074.182 Ft,
- c) Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 635.184.328 Ft,
- d) Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege nettósítva: 404.037.889 Ft.

3. §

(1) A 2. §-ban meghatározott bevételi és kiadási főösszeg fő jogcímcsoportonként megosztását, valamint önkormányzati szinten összesítetten az 1. melléklet, valamint intézményi szinten a 2. melléklet, 4. melléklet és a 6. melléklet tartalmazzák.

(2) Önkormányzati szinten összesítetten:

- a) Bevételi előirányzat kiemelt előirányzatonként:
 - aa) Önkormányzatok működési támogatásai áh.-on belülről 359.697.025 Ft,
 - ab) Közhatalmi bevételek 68.175.594 Ft,
 - ac) Működési bevételek 40.161.000 Ft,
 - ad) Működési célú átvett pénzeszköz 0 Ft,
 - ae) Felhalmozási bevételek 0 Ft,
 - af) Finanszírozási bevételek 170.230.214 Ft.
- b) Kiadási előirányzat kiemelt előirányzatonként:
 - ba) Személyi juttatások 262.584.858 Ft,
 - bb) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 33.349.066 Ft,
 - bc) Dologi kiadások 172.809.741 Ft,
 - bd) Ellátottak pénzbeli juttatásai 3.500.000 Ft,
 - be) Működési célú tartalékok 0 Ft, ezen belül működési célú általános tartalék: 0 Ft, működési célú céltartalékok: 0 Ft,
 - bf) Egyéb működési célú kiadások 1.650.000 Ft,

- bg)* Felhalmozási kiadások: 1.270.000 Ft, ezen belül felújítások 270.000 Ft, beruházások 1.000.000 Ft, egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft,
bh) Felhalmozási célú tartalékok 150.000.000 Ft, ezen belül felhalmozási célú általános tartalék: 150.000.000 Ft, felhalmozási célú céltartalékok: 0 Ft,
bi) Finanszírozási kiadások 13.100.168 Ft.

(3) A költségvetés feladat jellege szerinti megoszlása:

- a)* A bevételek feladat jellege szerinti megoszlása:
aa) kötelező: 635.184.328 Ft,
ab) önként vállalt: 0 Ft.
b) A kiadások feladat jellege szerinti megoszlása:
ba) kötelező: 635.184.328 Ft,
bb) önként vállalt: 0 Ft.

Felhalmozási kiadások

4. §

- (1) Felújítási kiadások 270.000 Ft, a 8. melléklet tartalmazza.
(2) Beruházási kiadások: 1.000.000 Ft, a 8. melléklet tartalmazza.

Költségvetést alátámasztó kimutatások

5. §

- (1) A költségvetés alátámasztására az alábbi kimutatásokat fogadja el:
- a)* Vácduka Község Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2026. évi mérlegét a 2. melléklet, a 4. melléklet és a 6. melléklet tartalmazzák.
 - b)* Vácduka Község Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2026. évi feladatalapú kimutatását a 3. melléklet, 5. melléklet és a 7. melléklet tartalmazzák.
 - c)* Vácduka Község Önkormányzata 2026. évi költségvetés feladat jellege szerinti kimutatását a 9. melléklet tartalmazza.
 - d)* Vácduka Község Önkormányzata 2026. évi Európai Unió által finanszírozott projektek bemutatását a 11. melléklet tartalmazza.
 - e)* Vácduka Község Önkormányzata 2026. évi adósságot keletkeztető ügyletek kimutatását a 12. melléklet tartalmazza.
 - f)* Vácduka Község Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2027. - 2028. - 2029. évi mérlegét a 14. melléklet tartalmazza.
 - g)* Előirányzat felhasználási tervet a 13. melléklet tartalmazza.
- (2) Adóelengedés, adókedvezmény 2026. évre vonatkozóan az önkormányzatnál nincsen.
- (3) Közvetett támogatás 2026. évre vonatkozóan az önkormányzatnál nincs.

Tárgyévi és többéves kihatásokkal járó kötelezettségek

6. §

- (1) Az Önkormányzatnak többéves kihatással járó kötelezettségei nincsenek.
- (2) Hitelfelvételt a költségvetés nem tartalmaz.
- (3) Adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségek nincsenek.

7. §

- (1) A költségvetési többlet felhasználására képviselő-testületi döntést követően kerülhet sor.
- (2) A költségvetési rendeletben a működési hiány összege 0 Ft.
- (3) Az év közbeni költségvetési hiány belső finanszírozására az előző évi kötelezettségekkel nem terhelt maradványból év közbeni módosítással igénybe vehető. Jelen költségvetési rendelet előző évi maradvány igénybevételét nem tartalmaz. Saját bevétel hiányában a további költségvetési hiány külső finanszírozása hitelfelvétellel vagy ingatlan értékesítéssel biztosítható, mely csak képviselő-testületi döntéssel vehető igénybe.
- (4) A költségvetés 150.000.000 Ft tartalékot, ezen belül 0 Ft általános tartalékot, illetve 0 Ft céltartalékot, ezen belül 0 Ft működési célú céltartalékot és 150.000.000 Ft felhalmozási célú céltartalékot tartalmaz.
- (5) Az önkormányzat intézményi társulásban nem lát el feladatot.
- (6) Az önkormányzat és intézménye vállalkozási tevékenységet nem folytat.

Létszámgazdálkodás

8. §

Az önkormányzat és intézményei 2026. évi létszám előirányzatát a 10. melléklet tartalmazza:

- a) Vácdukai Közös Önkormányzati Hivatal: 7,2 fő köztisztviselő,
- b) Vácdukai Brunszvik Teréz Óvoda-Mini Bölcsőde 17 fő,
- c) Vácduka Község Önkormányzata: 9 fő.

A 2026. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

9. §

- (1) A költségvetési szervek esetében a tervezett saját bevétel elmaradása nem vonhatja maga után az intézményi finanszírozás növekedését, a bevételi kiesést a kiadások csökkentésével kell ellensúlyozni. A bevételi előirányzatok a pályázati pénzeszközök kivételével kizárólag azok túlteljesítése esetén növelhetők, és a költségvetési bevételek tervezettől történő elmaradása esetén azokat csökkenteni kell. A bevételkiesést a kiadások csökkentésével kell egyensúlyozni.
- (2) A költségvetési szervek a jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül kötelesek gazdálkodni.
- (3) A költségvetési szervek vezetői kötelesek az állami támogatásokhoz kapcsolódó mutatószámok alapidokumentumait és elszámolásait vezetni, azok adatszolgáltatásáért felelősséggel tartoznak. A mutatószámok a tervezetthez képest történő csökkenése esetén a költségvetési szerv vezetője köteles a polgármestert tájékoztatni és haladéktalanul intézkedni a kiadások ehhez kapcsolódó csökkentése érdekében. A központi költségvetés részére történő visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében a 2025. évi maradvány bevételi többletet képező része is a visszafizetés forrásául szolgál a kiadási előirányzat maradványon felül.
- (4) A kiadásokban többlet költségvetési kihatással járó kötelezettség csak a képviselő-testület határozatával engedélyezhető, forrás feltüntetése nélkül előterjesztés nem kerülhet napirendre, határozat nem hozható. A bevételi előirányzaton felüli többletbevétel képviselő-testületi döntés alapján használható fel.
- (5) Az Önkormányzat képviselő-testülete által – támogatási megállapodás alapján – biztosított, különféle szervezetek részére nyújtott pénzeszköz átadások elszámolási kötelezettséggel juttathatók, a

rendeltetésszerű felhasználásáról el kell számolni. Csak az elszámolást követően nyújtható újabb támogatás.

(6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a likviditástól függően a szabad pénzeszközt a számlavezető pénzintézetnél éven belül lekösse, abból államkötvényt vásároljon olyan mértékben, ami nem veszélyezteti az önkormányzat gazdálkodását.

(7) A képviselő-testület a közszolgálati tisztviselők illetményalapját 2026. évre vonatkozóan 51.000 Ft-ban állapítja meg. A képviselő-testület a köztisztviselők részére bruttó 300.000 Ft cafetéria keretet állapít meg.

(8) A költségvetési szervek vezetői kötelesek a takarékos gazdálkodásra törekedni, mely magába foglalja a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatainak betartását. Kötelezettségvállalásra csak a költségvetési szerv vezetőjének jóváhagyását követően kerülhet sor. Be nem tartása esetén a felelősségre vonásról a munkáltatói jogkör gyakorlója dönt.

(9) Az év közbeni jogszabályváltozásokból adódó költségvetést érintő kihatásokról, többlet kiadásokról, illetve azok fedezetéről a képviselő-testület a szükséges rendeletmódosítást megtárgyalja.

(10) Az Önkormányzat önként vállalt feladatokat nem lát el.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Makkos László polgármester

Hegyi Ágnes jegyző

4./ A Polgármester 2026. évi szabadságának meghatározása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László átadta a szót Aljegyző Asszonynak.

Jónásné Héder Hedvig elmondta, jogszabályi kötelezettség, hogy a képviselő-testület februárban megállapítsa a Polgármester éves szabadságát és jóváhagyja a tervezett szabadságát. Ebben az évben a tavalyról áthozott 21 nappal együtt 60 nap szabadsága van Polgármester Úrnak. Ebből az igazgatási szünetek alatt 15 napot fog kivenni, ez az előre tervezett szabadsága.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 8/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében Makkos László polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését a következők szerint hagyja jóvá:

2025. évről áthozott szabadság: 21 nap

2026. évi alapszabadság: 39 nap

2026. évben igénybevehető szabadság: 60 nap

július 20-tól augusztus 2-ig	10 nap
december 22-től december 30-ig	5 nap
Összesen	15 nap

Határidő: folyamatos

Felelős: Makkos László polgármester

5./ Elévült adótartozások törlése

Előadó: Makkos László polgármester

Jónásné Héder Hedvig elmondta, hogy idén már csak 1.224.000 Ft, azaz a tavalyinak a fele az elévült adótartozások összege. Nagyon sok belőle az alacsony összegű tartozás, és sok a 100 Ft alatti tartozás is, 1.000 Ft alatt a jogszabályok alapján nem kell megfizetni a tartozást.

Makkos László megköszönte a Hivatal munkáját, amelynek köszönhető a látványos csökkenés.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 9/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202. §-a valamint az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásról szóló 2017. évi CLIII. tv. 19.§-a alapján tudomásul veszi 1.224.884 Ft összegű adó és pótlék tartozás törlését a végrehajtáshoz való jog elévülése miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegyi Ágnes jegyző

6./ Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy a földgáz és elektromos áram már régebb óta ide tartozik, de most már a Hársfa sor is belekerült. Elmondta, hogy idén is pályázik járdafelújításra a település, Magyar Falu Programban vannak újonnan kiírt pályázatok, és lesz olyan szakasz, amely saját költségen fog megvalósulni. Kommunális eszköz beszerzése és járdafelújítás van most a Magyar Falu Program pályázaton belül.

Csepreginé Nagy Ildikó képviselő kérdése, hogy a ravatalozóval kapcsolatban mire lehet számítani?

Makkos László elmondta, hogy kb. 80 millió Ft lenne egy új ravatalozó, mert sajnos, a réginek nincsen alapja. Ha lett volna, egyszerűbb lett volna az egész, mert akár részletekben is fel lehetett volna újítani. Csepreginé Nagy Ildikó javaslata, hogy el kellene bontani a régi ravatalozót, és helyette egy ideiglenes épületet kellene létesíteni a temetőben, amelyet ravatalozóként lehet használni.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 10/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Vácduka Község Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Földgáz beszerzése 12 hónapra (Kbt.108.§ (2) bek. b) pont)

Elektromos áram beszerzése 12 hónapra (Kbt.108.§ (2) bek. b) pont)

Építési beruházás (Hársfa sor építése, Kbt. 81.§, járdafelújítás Kbt. 115.§)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

7./ Közbeszerzési bonyolító kiválasztása

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László elmondta, hogy az ajánlatok benne voltak a képviselők számára kiküldött anyagban.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 11/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

megállapítja, hogy az Önkormányzat és intézményei részére földgáz beszerzése 12 hónapra (Kbt.108.§ (2) bek. b) pont), elektromos áram beszerzése 12 hónapra (Kbt.108.§ (2) bek. b) pont), építési beruházás (Kbt. 81.§ és 115.§) közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett mind a 3 ajánlat érvényes.

Úgy dönt, hogy az Önkormányzat és intézményei részére földgáz beszerzése 12 hónapra, elektromos áram beszerzése 12 hónapra 400.000 Ft +ÁFA, 082 hrsz-ú út építése 640.000 Ft +ÁFA, járdafelújítás 480.000 Ft+ÁFA összegeként a közbeszerzési feladatok ellátására a legjobb ajánlatot tevő Saldo Zrt-t (1135 Budapest, Mór u. 2-4.) határozza meg.

A második legjobb ajánlattévőnek az App Tender Kft-t határozza meg az Önkormányzat és intézményei részére földgáz és elektromos áram beszerzése 12 hónapra 760.000 Ft +ÁFA, 082 hrsz-ú út építése 870.000 Ft +ÁFA, járdafelújítás 590.000 Ft+ÁFA árajánlattal.

A harmadik helyen lévő ajánlattévőnek a EU-Tender Gazdasági Szaktanácsadó Kft-t határozza meg az Önkormányzat és intézményei részére földgáz és elektromos áram beszerzése 12 hónapra 870.000 Ft +ÁFA, 082 hrsz-ú út építése 940.000 Ft +ÁFA, járdafelújítás 670.000 Ft+ÁFA árajánlattal.

Felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés elkészíttetésére és felhatalmazza az elkészült szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

8./ Ingatlanértékesítések

Előadó: Makkos László polgármester

Makkos László polgármester elmondta, hogy 2026. január 27-én lezajlott az önkormányzati telkek licitje. 3 telek kelt el licitálással. A megmaradt 10 telek már licit nélkül eladható.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 12/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2026. január 27-én lefolytatott licitálási eljárás alkalmával a 1950/69 hrsz-ú, „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti Tóth László és Tóth Lászlóné részére $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban, bruttó 29.290.000 Ft-ért, melyből 446.450 Ft árverési biztosítékként megfizetésre került. Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására. Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésére, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 13/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2026. január 27-én lefolytatott licitálási eljárás alkalmával a 1950/73 hrsz-ú, „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti Kovács-Zombai Leonóra Ilona részére bruttó 29.116.000 Ft-ért, melyből 885.800 Ft árverési biztosítékként megfizetésre került. Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására. Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésére, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 14/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A 2026. január 27-én lefolytatott licitálási eljárás alkalmával a 1950/74 hrsz-ú, „kivett beépítetlen belterületi ingatlant” értékesíti Györfi Róbert $\frac{1}{4}$, Györfi Alíz $\frac{1}{4}$, Wagner Petra $\frac{1}{4}$ és Wagner André $\frac{1}{4}$

részére tulajdoni arányban bruttó 29.058.000 Ft-ért, melyből 445.290 Ft árverési biztosítékként megfizetésre került.

Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés, és a kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felkéri Dr. Almási Csaba ügyvédet (2600 Vác, Budapesti főút 15.) a szerződés elkészítésére, egyben felhatalmazza az elkészült szerződés ellenjegyzésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

9/ Egyebek

Makkos László elmondta, hogy kérelem érkezett be arra vonatkozólag, hogy a 116/2, a 117/3 és a 118/2 helyrajzi számú, 3 db magánút-ingatlan a 119/3 hrsz-ú ingatlan Bangor utca elnevezésének folytatásaként a Bangor utca nevet megkaphassa.

A napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Vácduka Község Önkormányzat képviselő-testületének 15/2026. (II.16.) határozata

Vácduka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Hozzájárul ahhoz, hogy a vácdukai 116/2 hrsz-ú kivett út, a 117/3 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút és a 118/2 hrsz-ú kivett út a 119/3 hrsz-ú kivett közút Bangor utca elnevezését folytatólagosan használhassa.

A kérelmező ingatlan tulajdonosok feladata a földhivatali eljárás lefolytatása és az utcanév bejegyeztetése.

Tájékoztatja a kérelmező tulajdonosokat, hogy az elnevezésről a bejegyzést követően tájékoztatni kell az illetékes hatóságokat is, melyről felvilágosítást az Önkormányzati Hivatal ad.

Felkéri a Polgármestert, a testület döntéséről tájékoztassa a kérelmezőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Makkos László polgármester

Mivel több hozzászólás nem érkezett és a zárt ülésre nem került felvételre tárgyalandó előterjesztést, Makkos László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18 óra 41 perckor bezárta.



Makkos László
polgármester



Hegyi Ágnes
jegyző